



Advocacia & Consultoria Jurídica

VERCIL RODRIGUES Advogado OAB/BA 36.712

Av. Firmino Alves, 60, Edifício Módulo Center,
Sala 1.007, Centro, Itabuna-BA - CEP: 45600-185

Tel. (73) 3613-2545, 8852-2006 e 9134 5375 - E-mail: vercil5@hotmail.com



Direitos



- JURÍDICA
- CIDADANIA
- VARIEDADES

JORNALISMO COM QUALIDADE E CREDIBILIDADE

Fundador: VERCIL RODRIGUES - www.jornaldireitos.com - Email: direitos@jornaldireitos.com - Ano VII - nº 82 - SUL DA BAHIA - outubro de 2015 - R\$ 1,00



Câmara aprova projeto que cria a sociedade individual do advogado

A Comissão de Finanças e Tributação da Câmara dos Deputados aprovou por unanimidade na quarta-feira (23/9) parecer do deputado Rodrigo Pacheco (foto), PMDB-MG, pela aprovação de um projeto de lei que cria a chamada 'sociedade individual', que permitirá a formalização de milhares de advogados brasileiros, gerando renda e desenvolvimento.

De acordo com o projeto, de autoria do deputado Aelton Freitas (PR-MG), a sociedade individual poderá ser adotada por aqueles que exercem individualmente a advocacia, possibilitando acesso aos benefícios decorrentes da formalização, conforme destacou o presidente nacional da OAB, Marcus Vinicius Furtado Coêlho.

Leia na página 5



Foto: <http://www.pmdbnacama.org.br/>

Entrevista

DR. SAUL QUADROS FILHO

Advogado e professor de Direito Constitucional e Processual do Trabalho e ex-presidente da Ordem dos Advogados do Brasil/OAB - Seção Bahia, gestões 2007/2009 - 2010/2012.



"A OAB/BAHIA precisa ser renovada e oxigenada. Nada de comodismo, de negligentes ou de preguiçosos"

Leia na página 7

PREMIAÇÃO

IV Prêmio Qualidade Profissional acontece em Ilhéus

Leia na página 12

DECISÕES

STJ passa a aceitar apenas processos enviados de forma eletrônica

Leia na página 2



ÓTICAS CAROL



CARRERA
EYEWEAR SINCE 1954

a partir de **10x R\$ 34⁹⁰**
ou à vista **R\$ 349,00**



LENTE MULTIFOCAL

DIGITAL GLOBAL LUX
COM ANTIRREFLEXO

DE: R\$ 312,00
POR: R\$ 199,00

10x R\$ 19⁹⁰
à vista **R\$ 199,00**

Loja Shopping:
Avenida Aziz Maron, S/Nº, Centro - Jequitibá Plaza, Loja 22,
Telefone (73) 3215 6231 - Itabuna - Bahia - CEP 45.605-905.

Loja Centro:
Rua Ruffo Galvão, nº 260, Centro, - Telefone (73) 3617 8658
Itabuna - Bahia - CEP 45.600-195.





ARTIGO

E-mail: talesalmeidadm@hotmail.com



A evolução da Responsabilidade Civil

Realizando uma retomada antropológica acerca do instituto da Responsabilidade Civil, verifica-se que a reparação do dano ao ofendido era feito de forma física, imediata e objetiva.

Com a predominância do Sistema de Vingança Privada, tendo seu início nos tempos primitivos, o instituto da Responsabilidade Civil teve sua base no Código de Hamurabi (1.780 a.C.), o Código de Manu (Ur Manu-Século II a.C.) e as Leis de Talião, do Velho Testamento (1.550/1.300 a.C.), prevenindo a responsabilidade a quem causar prejuízo a terceiros; todavia, existia a conduta tipificada, assim a previsão do comportamento com resultado danoso exige o elemento culpabilidade.

Foi com o Direito Romano, mesmo este trazendo novamente a vingança privada, que permitiu a diferenciação da Responsabilidade Civil e Penal, por conseguinte, entre a pena e a reparação. Com esta distinção, foi possível estabelecer o que era delito de ordem pública e privada, salientando que a reparação continuava independente da análise da culpa.

Vale trazer à baila, que os delitos de Ordem Pública deu origem às Vinganças Públicas, no qual a sanção imposta em nome de uma autoridade pública, a que representava os interesses

a comunidade em geral.

Assim, nos tempos atuais existe uma divisão distinta do direito o que separa a Responsabilidade Penal e a Responsabilidade Civil, sendo que a primeira dos pares afeta o direito público e a segunda dos pares integra o direito privado.

Ademais, foi na França que o pensamento romano foi aperfeiçoado, tendo o Código de Napoleão (Código Civil Francês de 1804) adotado o elemento culpa, dando origem a responsabilidade civil subjetiva. E graças a evolução da responsabilidade civil temos o direito de impetração de ação de danos morais.

Concluimos, que o Código Civil brasileiro de 2002, influenciado pelo Código Francês, continua por exigir o elemento culpa e apesar do Artigo 186 do mesmo estatuto deixar explícito que a culpabilidade normalmente é exigida para caracterizar a Responsabilidade Civil (ação ou omissão voluntária, negligente ou imprudente) demanda ser culposa, somenos importar ser conduta do agente ser dolosa, imprudente, negligente ou imperita.

Por **Tales Almeida Andrade.**

Bacharelado em Direito e Licenciando em Letras. Mestre Conselheiro Regional da 1ª Oficialaria Executiva do Estado da Bahia - Ordem DeMolay. Itabuna-Bahia

DECISÕES

STJ passa a aceitar apenas processos enviados de forma eletrônica

Publicada na quarta-feira (7/10), a Resolução 10/2015 institui a obrigatoriedade do envio de processos por meio eletrônico ao Superior Tribunal de Justiça. A determinação passa a vigorar 120 dias após a publicação da nova regra.

O normativo, que altera a Resolução 14/2013, prevê que os processos recursais deverão ser transmitidos pelos tribunais de origem ao STJ obrigatoriamente de forma eletrônica, por meio do e-STJ, e que cabe a esses tribunais informar os dados cadastrais do processo.

Os processos transmitidos em desacordo com as especificações da resolução serão recusados e devolvidos ao tribunal de origem para sua adequação. Caso o tribunal alegue hipótese de força maior ou de impossibilidade técnica, poderá solicitar autorização precária e provisória para proceder ao envio de processos por outro modo, mediante prévia apresentação de requerimento ao presidente do STJ.

A obrigatoriedade é decorrência da

consolidação do processo judicial eletrônico previsto na Lei 11.419/06. A medida deve racionalizar o fluxo dos recursos no STJ e concorrer para a aceleração do trâmite processual, sem provocar mudanças súbitas na rotina das cortes de origem, já adaptadas à transmissão eletrônica dos feitos.

Em 2015, o STJ recebeu cerca de 85% dos recursos no formato digital, fruto do bem-sucedido projeto de integração eletrônica mantido com os tribunais do país.

edição da Resolução 10/2015 contribuiu também para o êxito do Plano de Logística Sustentável do STJ, no qual está previsto o recebimento de 95% dos recursos de forma eletrônica.

A exigência de remessa dos autos em meio digital vai fomentar a implementação do processo eletrônico nos tribunais que não aderiram ou ainda não o fizeram completamente, o que trará ganhos expressivos na questão ambiental — a economia depapel é apenas um exemplo.

Notícias Jurídicas

Investigação das cotas de Dilma

O presidente do TSE, ministro Dias Toffoli, tem dito que o processo de investigação das contas eleitorais de 2014 da presidente Dilma Rousseff deve durar entre dois e três meses. Esse prazo seria visto de uma maneira positiva pelo governo. Porém, o Planalto teme a escolha de Gilmar Mendes para a relatoria da ação. Segundo a coluna Painei, da Folha de S.Paulo, a decisão do TSE de abrir investigação contra Dilma e Temer fará com que o PMDB defenda mais a tese do impeachment, pois, nesse caso, apenas Dilma sairia. Já em uma possível cassação pelo TSE, presidente e vice seriam destituídos dos cargos.

Rapidinhas Jurídicas

Comparação de processos

Em editorial, o jornal O Globo, afirma que o trunfo da operação “lava jato” sobre a Ação Penal 470 são as delações premiadas e os acordos de leniência, que se sobrepõem

às revelações feitas por Roberto Jefferson à época do mensalão. Segundo o jornal, essas medidas dão embasamento jurídico às investigações e às decisões.

CF Contabilidade
Assessoria Contábil em Geral

Crisóstenes F. de Oliveira

- Contabilidade Rural
- Contabilidade Comercial
- Declarações de Imposto de Renda - PF, PJ E ITR.

Rua Moura Teixeira, 26 - Centro
CEP: 45600-085 - Itabuna-Bahia
Fone: 73.3613.0275
Email: cfescritorio@ig.com.br



Direitos

• JURÍDICA • CIDADANIA • VARIEDADES

Expediente

Home Page: <http://www.jornaldireitos.com> E-mail: direitos@jornaldireitos.com
Telefones: (73) 9134 5375 e 9131 7932

O DIREITOS é publicado pela DIREITOS EDITORIA E PUBLICIDADE LTDA, sob o CNPJ de Nº 11.463.667/0001-47 e Inscrição Municipal de Nº 18.506

Endereço: Avenida Félix Mendonça, 358, Residencial Zelito Fontes, Aptº. 103, 1º Andar, Bairro Conceição, Itabuna – Bahia, CEP 45.605-000
Fundado: 15 de janeiro de 2009

Diretor-Editor: Vercil Rodrigues (Vercil5@hotmail.com)

Jornalista Responsável: Joselito dos Reis Santos - DRT/BA Nº. 113

Diagramação e Execução Gráfica: Arnold Coelho

Revisão: Viviane Teixeira Rodrigues.

Deptº. de Marketing e Publicidade/Venda: V.A. Produção/Rodrigues (73) 9134 5375.

Conselho Editorial: Mateus Maurício Santos e Giovani G. de Albuquerque.

Departamento Jurídico: Dr. Vercil Rodrigues – OAB/BA. Nº 36.712

Circulação: Itabuna - Ilhéus e Sul, Extremo e Baixo Sul da Bahia, Salvador, Feira de Santana, Alagoinhas, Vitória da Conquista, Teixeira de Freitas, Eunapólis, Itamarajú, Bom Jesus da Lapa, Guanambi e Barreiras.

Responsável pela Distribuição em Itabuna/BA.: Angélica S. da Silva (73) 8106 9737.

Responsável pela Distribuição em Ilhéus/BA.: J. R. Distribuidor (73) 3613 5363

Críticas, sugestões e postar artigos: Vercil5@hotmail.com

Tiragem: 6.000 exemplares mensais.

Edições Anteriores: R\$ 5,00

* Todos os artigos contidos neste Jornal são de inteira responsabilidade de seus respectivos autores

ENDEREÇOS DOS CARTÓRIOS EM ITABUNA

1º Tabelionato de Notas

Tabeliã: Alice Sá Lima

Rua Almirante Tamandaré, 431, Centro, Telefone (73) 3215 0858

2º Tabelionato de Notas

Tabeliã: Emília midlej

Avenida Amélia Amado, 472, Centro, Telefone (73) 3212 3383

1º Registro de Imóveis

Tabelião: José Carlos dos Santos Souza (Beca)

Avenida Ilhéus, 349, Centro, Telefone (73) 3215 5607

1º Ofício de Registro Civil

Rua Guanabara, 160, Jardim Vitória

Cartório de Protesto

Tabeliã: Maria Veracy Moreira de Souza

Avenida Cinquentenário, 884, Edifício Benjamin Andrade, Sala 5, Centro, Telefone (73) 3212 4962

DICAS AOS ADVOGADOS INICIANTES

4º Dica – Não se deve postular sem bem conhecer e estar seguro dos fatos. Por isso, convém lembrar ao cliente, o que, envolvido emocionalmente, não raro tende a omitir – às vezes até de boa-fé – circunstâncias que lhe são desfavoráveis, o que, para bem defendê-lo, é indispensável que seu advogado conheça a veracidade do ocorrido.

5º Dica – A advocacia pressupõe, mais do que isso, exige bom senso, conhecimento técnico e juízo crítico, como condição essencial ao seu exercício. Vale dizer; requer discernimento, tato, entendimento, capacidade de avaliação, tino, sensibilidade, percepção, senso de julgamento e saber. Mesmo porque – e já é truísmo dizer-se-o advogado é o primeiro juiz da causa.

6ª Dica – Não é dever ou obrigação do advogado patrocinar toda e qualquer causa, a menos que tenha sido indicado pela OAB ou pela assistência judiciária.

7ª Dica – Recorda-te que a advocacia exige estudo, reflexão, conhecimento e tempo para ser bem exercida. Nunca aceites, pois, causas em quantidade superior à tua capacidade e tuas forças. Do contrário nunca serás um advogado responsável consciencioso, confiável e eficiente.

Fonte Livro: “Conselhos aos Jovens Advogados”
de Benedito Calheiros Bomfim

Expressões Jurídicas

- 1- *Actio Ad Aestimatoria/Quant Monoris* = Ação estimatória (= de avaliação) // (Ação) de quanto menor preço. Ação de abatimento de preço ou indenização por delitos da coisa perdida.
- 2- *Ad negotia* = Para negócios
- 3- *Ad negotia* = Para negócios
- 4- *Ad tempus* = De modo temporário
- 5- *Animus Lucrandi* = Animus de lucrar
- 6- *Animus Manendi* = Intenção de fixar residência definitiva
- 7- *Animus Narrandi* = Intenção de narrar
- 8- *Brevitatis Causa* = Por motivo de brevidade
- 9- *Custus Legis* = O guardião da lei
- 10- *De Lege Lata* = Da lei criada
- 11- *Dollus Bonus* = Dolo bom
- 12- *Exceptio* = Exceção
- 13- *Ex Tunca* = Retroage. Desde então
- 14- *Ex Nunc* = Que não retorage
- 15- *In Specie* = Em espécie

DIREITO PREVIDENCIÁRIO

marcosconrado653@hotmail.com



1- Tenho 58 anos e trabalhei de abril de 1979 até agosto de 1985 e de abril de 1996 até janeiro de 2002 numa Companhia de Mineração. Com base nesse tempo de contribuição eu já teria direito a algum tipo de aposentadoria do Regime Geral da Previdência Social? Jorge Paulo.

O período laboral indicado, totaliza 12 (doze) anos e 01 (um) mês de tempo de contribuição. Este tempo de contribuição é insuficiente para a concessão da Aposentadoria por Tempo de Contribuição, que tem como requisito determinante ter o segurado 35 (trinta e cinco) anos de contribuição se a atividade profissional exercido na Companhia de Mineração for considerada comum.

Se a atividade profissional exercida na Companhia de Mineração, lhe expunha a uma associação de agentes nocivos a sua saúde e integridade física, seriam necessários 25 (vinte e cinco) anos de contribuição nesta atividade para fazer jus à concessão da Aposentadoria Especial.

Desse modo, no momento o Sr. Jorge Paulo não preenche os requisitos necessários para se aposentar, exceto se por alguma enfermidade gerar incapacidade para exercer qualquer atividade laborativa, desde que mantenha a qualidade de segurado.

2- Apesar de ser advogado desde 1978, somente comecei a contri-

buir com a Previdência Social há sete anos. Assim, na condição de contribuinte individual, posso pagar todo retroativo ou perdi a chance de fazê-lo? Anônimo.

Conforme as informações contidas no quesito, a inscrição na Previdência Social ocorreu há sete anos, a partir deste marco o advogado passou a ser contribuinte individual tendo a obrigação de efetuar mensalmente suas contribuições previdenciárias. Caso ocorra o não pagamento de algum mês ou meses neste período o segurado pode pagas a competência(s) que tiver (em) em aberto com os acréscimos legais.

As contribuições previdenciárias no período anterior a data que se inscreveu na Previdenciária Social não são devidas, pois ainda não era segurado obrigatório, e também referiam-se a Salários de Contribuição em outras moedas que não o Real. Contribuições previdenciárias existentes antes de Julho de 1994, para a concessão dos benefícios previdenciários atuais, só servem com tempo de contribuição e, para elaboração do cálculo da RMI destes benefícios previdenciários a planilha de cálculo é preenchida com os Salários de Contribuição a partir de Julho de 1994, quando entrou em vigência a moeda Real.

Por **Marcos Antônio Conrado Moreira**. Advogado, Especialista em Direito Previdenciário, Diretor Fundador da Conrado Advocacia – Membro da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba). Itabuna – Bahia.

DIREITO INTERNACIONAL

Valor sentimental de bem vai servir para aumentar pena de ladrão na Inglaterra

A partir do ano que vem, os juízes na Inglaterra terão de considerar o valor sentimental do bem roubado na hora de fixar a punição. O roubo de um celular, por exemplo, pode ter uma pena maior se o aparelho tiver fotografias importantes para a vítima. O mesmo vale para peças que tenham valor histórico, seja para uma pessoa só ou para a nação.

Na Inglaterra, existe um conselho que aprova diretrizes para orientar os juízes na

hora de calcular a pena. Nesta terça-feira (6/10), esse conselho aprovou novas orientações em relação ao crime de roubo, que representa a maioria dos delitos cometidos no país.

O guia estabelece que os juízes não podem apenas considerar o valor financeiro do bem roubado. O sofrimento emocional que o roubo de determinado objeto causou à vítima deve ser observado. As novas diretrizes passam a valer em fevereiro de 2016.

Sem competência

Para o jurista Dalmo Dallari, o Tribunal Superior Eleitoral não tem competência para cassar o mandato da presidente Dilma Rousseff. Segundo ele,

Rapidinhas Jurídicas

nenhuma das ocasiões mencionadas no artigo 85 da Constituição Federal “dá competência ao TSE para decidir sobre a cassação”.

terceira Via
FORMATURAS E EVENTOS

Mais que prestar serviços,
nós sonhamos juntos!



(73) 3613-5562 / 8848-5562 / 8128-0705 / (77) 8814-3787
vendas@terceiraviaformaturas.com.br

www.terceiraviaformaturas.com.br

Instituto de Urologia e Nefrologia de Itabuna Ultra-Sonografia

Dr. Fernando Cruz
UROLOGIA

Dr. Júlio Brito
UROLOGIA

Dr. Gabriel Rodrigues
UROLOGIA

Dr. Vilson Martins
UROLOGIA

Dr. Júlio B. Filho
UROLOGIA

Dr. João Otávio Macêdo
UROLOGIA

Ed. Itabuna
Trade Center

Endereço: Av. Princesa Isabel, 395, 3º andar,
Banco Raso, Itabuna-BA - TEL.: (73) 3613-4715



EX BIG XEROX

BIG

Tel.: 8808-1810

Av. Cinquentenário, nº 366
Ao lado da Casa do Cartucho

■ ENCADERNAÇÃO
■ PLASTIFICAÇÃO
■ XEROX





ESPAÇO IMOBILIÁRIO

Dicas Imobiliárias

Por Vercil Rodrigues.

Advogado. Pós Graduado em Direito Público e Privado. Membro-idealizador-fundador e Vice-presidente da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba) e autor dos livros "Breves Análise Jurídicas" e "Dicas de Direito Imobiliário", Direitos Editora. Itabuna - Bahia. (73) 8852 2006 - 9134 5375 e 3613 2545.

Dicas para a compra de imóveis

Dividimos as dicas em 15 etapas: 1ª - trace suas necessidades com relação ao imóvel que você quer adquirir. Estabeleça dentro do seu orçamento quanto pretende e pode pagar. Além do bairro ou região que pretende morar. 2ª etapa - comece a fazer a busca pelo imóvel dentro do que pretende. Pesquise jornais, revistas e em sites especializados. Faça uma lista com os telefones, endereços e preços da cada imóvel que despertou o seu interesse. Com isso você terá a noção do valor que está sendo cobrado pelos imóveis na região que pretende comprar. 3ª etapa - passe a visitar os imóveis pelos quais você se interessou. Importante visitar a casa ou apartamento em vários momentos do dia para que possa ter noção da vizinhança. Converse com os vizinhos, porteiros e pessoas próximas do imóvel. Nesse momento, avalie o estado do imóvel no que diz respeito às condições físicas. 4ª etapa - escolha o imóvel que vai querer comprar e faça uma proposta de compra para a pessoa que está vendendo 5ª etapa - pessoas dão um sinal (algum percentual em dinheiro) para segurar a compra. Essa entrega de valor deve ser registrada em cartório. Se você tiver contado com a ajuda de um corretor de imóveis, que aconselhamos nessa situação, é que você verifique com Creci-BA, se o corretor está credenciado ao conselho.

Na 6ª etapa - começa aqui a fase da documentação que é de responsabili-

dade do comprador procurar. O primeiro documento necessário é a certidão de ônus do imóvel que precisa ser retirada nos cartórios de registro de imóveis. Nesse documento consta a situação do imóvel e se ele está apto para a venda ou, por exemplo, for instrumento de alguma contestação judicial. 7ª etapa - você precisa solicitar da pessoa que está vendendo as chamadas certidões negativas dela. Ou seja, o vendedor deve apresentar documento comprovando que não está envolvido em nenhum processo judicial nos âmbitos estadual e federal. Isso pode ser feito, por exemplo, no SAC. 8ª etapa - o comprador deve ir a Secretaria da Fazenda, de posse do número do IPTU do imóvel e consultar se há algum débito do imóvel na prefeitura. Isso também pode ser apresentado pelo vendedor do imóvel. 9ª etapa - o vendedor do imóvel deve apresentar uma certidão de quitação de débitos do condomínio onde o apartamento ou casa se localiza. 10ª etapa - ideal nesse momento é fazer um pré-contrato de compra e venda do imóvel onde deve constar a forma e valores de pagamento. Importante registrá-lo em cartório.

Na 11ª etapa - na Secretaria da Fazenda deve ser emitida a guia para pagamento do Imposto de Transmissão Inter Vivos (ITIV) além de dois Documentos de Arrecadação Judiciária (DAJs) para a liberação da realização da escritura e do registro de imóvel. Tudo isso pode ser pago em qualquer banco. 12ª

etapa (apenas para quem vai financiar o pagamento com um banco) - se você for financiar deve ir ao banco para avaliar sua situação de crédito. Se você puder fazer o financiamento, a instituição vai fazer vai encaminhar um engenheiro para avaliar o imóvel. Depois disso, o banco faz um contrato particular - nesse caso não é lavrada a escritura - que tem efeitos legais para garantir a compra. Importante: que tem efeitos legais para garantir a compra. Importante: O ITIV só deve ser pago depois da avaliação do banco. 13ª etapa - em qualquer cartório de notas deve ser lavrada a escritura do imóvel. Deve-se levar documentos pessoais e dos pagamentos do ITIV e DAJs em cópias e originais. 14ª etapa - com a escritura pronta ou o contrato do banco, se o imóvel for financiado, o comprador e o vendedor devem se dirigir ao cartório de registro de imóveis da região de localização do imóvel para se feito o registro da compra.

E por último, a 15ª etapa - depois do registro você já pode receber as chaves do imóvel e iniciar o processo de mudança.

Os interessados em enviar perguntas sobre o tema Direito Condominial para Dr. Vercil Rodrigues, encaminhar para os E-mails: vercil@jornaldireitos.com, jornalcompasso@gmail.com e vercil5@hotmail.com

VENDE-SE UM APARTAMENTO

Em um prédio novo, pastilhado, com garagem com pisos de alta resistência e pintado com tinta de 1ª qualidade, vendemos um apartamento padrão classe A, 1º andar, nascente, todo em massa corrida, pintado com tinta toque de seda, granito bege Bahia por quase todo o imóvel, incluindo os rodapés, porcelanato, luxuosos lustres, teto rebaixado e boa localização, na Av. Félix Mendonça - divisa do Góes Calmon/Conceição, contendo 1 suíte c/ 16m2 + ¼ quarto amplo com 16m2, com armários nos quartos e cozinha, banheiro e sala amplos, copa-cozinha, com 4 áreas de luz, área de serviços e 1 vaga ampla na garagem e condomínio de R\$ 200,00. Preço de oportunidade - Telefone (73) 3613.2545 - 8856.2545.

HEITOR ABIJAUDE
CRECI 5.528

73 3211-9213 | 9131-3248 | 8826-6277

heitor_imoveis@hotmail.com

Tv. Ilhéus, 06 - Térreo - Centro - Itabuna-BA



CORRETOR DE IMÓVEIS
Evandro Carvalho
CRECI 16851

73 9156-2379
8856-6577
9983-6766

Email:
carvalhoevandro@ig.com.br

Av. Cinquentenário, nº 312 - Centro - Galeria 3
Edf. Irmãos Magno - Itabuna-BA - Cep: 45.600-002



FRANCISCO IMÓVEIS

Francisco Carlos B. B. da Mota
Corretor - CRECI 6.155 / CNAI 01554

Rua Antonio Muniz, 152 - Pontalzinho - Itabuna-BA - CEP: 45600-625
Tel.: 73 3211-6485 | Cel.: 73 9983-8846 | 73 9981-1674 | 73 8837-1007

Site: <http://www.franciscoimoveis.cim.br> | Email: franciscoimoveis@ig.com.br



IRAN BRANDÃO
Corretor de Imóveis
CRECI - 2.754

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

Rua Ruffo Galvão, nº 74 - centro - Itabuna-Bahia
Fone/Fax: 73 3211-8018 | Cel.: 73 9132-0085

site: www.iranbrandao.com
e-mail: iranbrandao.bol.com.br



CAIXA

Wanderley Rodrigues

ADVOGADO - OAB 2909
Corretor de Imóveis - CRECI 5099

Rua Miguel Calmon, 113
Sala 05 - Térreo
Itabuna-BA

Fone: 73 3211-4956
Fonefax: 73 3211-1994
Cel.: 73 9198-0075

Email: romildanobre@ig.com.br



EDVALDO CEDRO
CORRETOR DE IMÓVEIS-CRECI 14734
AVALIADOR - CRAI 07030

Pça. Otávio Mangabeira, 94
Edf. Marabá Center
Loja 6 - Itabuna-BA

www.imobiliariadomo.com.br | domoimoveis@gmail.com



CORRESPONDENTE
NEGOCIAL

8177-9911
8826-3963
9159-8889
9982-3662

Vilma Rodrigues
Corretora de Imóveis

CRECI-7075

73 3613-7474 | 9981-2020 | 9141-2120 | 8821-2020

Email: vilmacorretora@hotmail.com | Itabuna



PAULO LUNA
CORRETOR DE IMÓVEIS

O seu Imóvel em Lugar Seguro!
27 Anos de Confiança & Credibilidade

ACEITAMOS FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

73 3215.2940 - 8803.5779 | 9134.1651

Email: pauloluna@hotmail.com
Praça José Bastos, nº 88, Centro - Itabuna - Bahia.

VENDEMOS - ALUGAMOS
ADMINISTRAMOS - AVALIAMOS
CONSULTORIA E
ASSESSORIA JURÍDICA
REGULARIZAMOS E
AVERBAMOS IMÓVEIS

CRECI - 4.257

Adélcio S. Bispo

Técnico em Transações Imobiliárias CRECI - BA No 7079
Avaliador de Imóveis CNAI No 08348

Avenida Duque de Caxias, nº 720, Centro - Itabuna-BA
Email: bispo.fazenda@gmail.com

Tel: 73 8873-0814 | 9136-2672 | 9831-1281

VENDE-SE
IMÓVEIS
URBANOS
LITORÂNEOS
E RURAIS

Questões da OAB e Concursos

Direito Administrativo

1 - O Governador do Estado Y criticou, por meio da imprensa, o Diretor-Presidente da Agência Reguladora de Serviços Delegados de Transportes do Estado, autarquia estadual criada pela Lei nº 1.234, alegando que aquela entidade, ao aplicar multas às empresas concessionárias por supostas falhas na prestação do serviço, “não estimula o empresário a investir no Estado”. Ainda, por essa razão, o Governador ameaçou, também pela imprensa, substituir o Diretor-Presidente da agência antes de expirado o prazo do mandato daquele dirigente.

Considerando o exposto, assinale a afirmativa correta.

- a) A adoção do mandato fixo para os dirigentes de agências reguladoras contribui para a necessária autonomia da entidade, impedindo a livre exoneração pelo chefe do Poder Executivo.
- b) A agência reguladora, como órgão da Administração Direta, submetesse ao poder disciplinar do chefe do Poder Executivo estadual.
- c) A agência reguladora possui personalidade jurídica própria, mas está sujeita, obrigatoriamente, ao poder hierárquico do chefe do Poder Executivo.
- d) Ainda que os dirigentes da agência reguladora exerçam mandato fixo, pode o chefe do Poder Executivo

exonerá-los, por razões políticas não ligadas ao interesse público, caso discorde das decisões tomadas pela entidade.

- 2- Fernando, servidor público de uma autarquia federal há nove anos, foi acusado de participar de um esquema para favorecer determinada empresa em uma dispensa de licitação, razão pela qual foi instaurado processo administrativo disciplinar, que resultou na aplicação da penalidade de demissão.

Sobre a situação apresentada, considerando que Fernando é ocupante de cargo efetivo, por investidura após prévia aprovação em concurso, assinale a afirmativa correta.

- a) Fernando não pode ser demitido do serviço público federal, uma vez que é servidor público estável.
- b) Fernando somente pode ser demitido mediante sentença judicial transitada em julgado, uma vez que a vitaliciedade é garantida aos servidores públicos.
- c) É possível a aplicação de penalidade de demissão a Fernando, servidor estável, mediante processo administrativo em que lhe seja assegurada ampla defesa.
- d) A aplicação de penalidade de demissão ao servidor público que pratica ato de improbidade independe de processo administrativo ou de sentença judicial.

RESPOSTAS NA PRÓXIMA EDIÇÃO

ATENÇÃO: RESPOSTAS DA EDIÇÃO DE SETEMBRO DE 2015. 1-D E 2- D.

espaço do LEITOR

Agradeço a equipe DIREITOS pela qualidade das matérias e das entrevistas que são publicadas no jornal. Na última edição (ed. Direitos 81) destaque para a entrevista com o prefeiturável de Itabuna Fernando Gomes Vita, que demonstrou conhecer os problemas da cidade e pelas factíveis proposições que foram colocadas nas soluções dos problemas dessa judiada cidade. Parabéns pela oportunidade..

Sandro Mendes. Professor. Itabuna – Bahia.

Prezado editor, estamos sentindo a falta das poesias que eram publicadas desde o início do jornal DIREITOS e que tem mais ou menos umas 3 a 4 edições que não são mais publicadas. .

Técia Calazans. Administradora de empresas. Gandu – Bahia.

Gosto do jornal DIREITOS pela sua imparcialidade, ou seja, sendo notícias boa e de qualidade, seja de quem e qual for, são publicadas. É o que falta na maioria dos veículos de comunicação de nossa região. Parabéns e continuem assim.

Vilma de Almeida. Estudante de Jornalismo. Ilhéus - Bahia

Notícias Jurídicas

te. “O simples fato de o TSE ter aceito a denúncia — que não é prova de que algo aconteceu — me induz à conclusão de que eles têm indicação de houve realmente alguma violação no processo eleitoral”, disse.

ocorrido porque o ministro da Justiça italiano, Andrea Orlando, teria cedido à pressão de parlamentares que tentam evitar a extradição. Já Orlando afirma que o prolongamento do período de permanência foi necessário para resolver questões burocráticas.

Projetos e Leis

Câmara aprova projeto que cria a sociedade individual do advogado



Foto: <http://www.pmdbcamara.org.br/>

A Comissão de Finanças e Tributação da Câmara dos Deputados aprovou por unanimidade na quarta-feira (23/9) parecer do deputado Rodrigo Pacheco (PMDB-MG) pela aprovação de um projeto de lei que cria a chamada ‘sociedade individual’, que permitirá a formalização de milhares de advogados brasileiros, gerando renda e desenvolvimento.

De acordo com o projeto, de autoria do deputado Aelton Freitas (PR-MG), a sociedade individual poderá ser adotada por aqueles que exercem individualmente a advocacia, possibilitando acesso aos benefícios decorrentes da formalização, conforme destacou o presidente nacional da OAB, Marcus Vinicius Furtado Coêlho.

“Trata-se de uma importante conquista que permitirá ao colega que atua sozinho aderir ao Simples Nacional, usufruindo de alíquotas tributárias mais favoráveis, além de pagamento unificado de oito impostos federais, estaduais e municipais (ISS, PIS, COFINS, IRPJ, CSLL, IPI, ICMS e ISS) e da contribuição previdenciária, facilitando e descomplicando a gestão de pequenos escritórios”, exemplificou o presidente.

Marcus Vinicius saudou a atuação do deputado Rodrigo Pacheco e destacou também o empenho da Comissão Nacional de Legislação da OAB na aprovação do relatório.

Para o presidente da comissão, Francisco Esgaib, a decisão “vai ao encontro da inclusão da advocacia no Supersimples, através da Lei Complementar 147, foi um grande avanço a aprovação desse importante projeto de lei para advocacia. Precisaremos avançar com a certeza de que a criação da nova figura societária visa dar as mesmas proteções que

têm as pessoas jurídicas - como responsabilidade limitada ao valor do capital social em caso de dívidas e menor carga sobre ganhos — também ao advogado individual”. Ele explica que o próximo passo será o encaminhamento da matéria para a Comissão de Constituição e Justiça da Câmara e posteriormente ao Senado.

Em seu parecer, o deputado federal Rodrigo Pacheco afirmou que a criação da sociedade individual do advogado acabará com a discriminação indevida contra os advogados. “Não haverá mais a necessidade de a sociedade ter ao menos dois advogados, permitindo ao profissional as sociedades unipessoais”, lembrou.

De acordo com o deputado Rodrigo Pacheco, que é conselheiro federal licenciado da seccional mineira da OAB, a matéria beneficia todos os setores da sociedade, inclusive à própria União, que vai aumentar a arrecadação de tributos ao formalizar mais contribuintes, uma vez que haverá desmembramentos de sociedades e a criação de mais unidades e que esse aumento em nada irá afetar a qualidade da advocacia. Segundo o deputado, a alteração na lei dará, assim, plena eficácia à Constituição, que determina que o advogado é “indispensável à administração da Justiça”.

Pelo relatório aprovado na comissão, ao optar pela criação da sociedade individual, o advogado terá algumas restrições como não constituir mais de uma empresa com a mesma natureza, integrar simultaneamente a sociedade individual e a associação coletiva para prestação de serviços com sede ou filial na mesma área territorial da sede ou filial do Conselho Seccional.

Frases do mês

“O juiz deve colocar a sua atuação a serviço da cidadania, pretendendo construir uma sociedade que dignifique a pessoa, estimule a solidariedade, diminua as diferenças regionais, que colabore na erradicação da miséria, da pobreza e do analfabetismo”.

Urbano Ruiz

Dois pesos

O economista Delfim Neto afirmou que as pedaladas fiscais não são motivo suficiente para embasar um impeachment, mas ressalta que a investigação aberta pelo Tribunal Superior Eleitoral criou um fato novo no debate.

Data marcada

O governo da Itália divulgou nesta quarta-feira (7/10) que Henrique Pizzolatto poderá ser extraditado ao Brasil a partir do próximo dia 22 de outubro. Segundo a Interpol, a prorrogação do prazo de permanência do ex-diretor de marketing do Banco do Brasil teria



Curiosidade Jurídica

Processos judiciais mais bizarros do Brasil Flatulência não é causa de demissão por justa causa segundo TRT

Em 2007 o TRT-2, de São Paulo, se deparou com um curioso caso de demissão por justa causa sob o pretexto de flatulências.

O magistrado relator Ricardo Artur Costa e Trigueiros, destacou que trata-se de “uma reação orgânica natural à ingestão de ar e de determinados alimentos com alto teor de fermentação, os quais, combinados com elementos diversos, presentes no corpo humano, resultam em gases que se acumulam no tubo digestivo e necessitam ser expelidos, via oral ou anal, respectivamente sob a forma de eructação (arroto) e flatos”

E ainda, sendo uma eliminação involuntária, pode gerar piadas e brincadeiras, mas não interfere na relação

contratual, avaliando a demissão como insubsistente, injusta e abusiva, sobretudo, porque ficou demonstrado nos autos que as flatulências não eram o único problema entre empregada e empregadora, que segundo os autos tratava a funcionária com autoritarismo.

Em sua decisão, advertiu que, há casos em que a flatulência pode sim gerar uma justa causa, quando provocada, intencional, ultrapassa o limite do razoável, atingindo a incontinência de conduta.

Por fim, a justa foi revertida e a funcionária recebeu R\$ 10 mil reais a título de danos morais.

Processo TRT/SP nº: 012902005242009

CONVITE



Academia de Letras Jurídicas da Bahia

QUINTA CULTURAL DIREITO E LITERATURA

“O crime e o criminoso na obra de João Ubaldo Ribeiro”
PROF. SÉRGIO HABIB*

*Prof. de Direito Penal da UFBA, advogado criminalista, membro da comissão de juristas do Senado Federal para a Reforma da Lei de Execução Penal, membro da Academia de Letras Jurídicas da Bahia.

DATA: 29/10/2015

HORA: 18h30min

LOCAL: Academia de Letras Jurídicas da Bahia

Alameda Capimirim, 14. Graça. (Rua sem saída em frente à Perine)
Tel: (71) 3235-8445 E-mail: aljba@hotmail.com

ENTRADA FRANCA
SEM INSCRIÇÕES | ABERTO AO PÚBLICO EM GERAL

Estudantes do curso de Direito

Enquanto dois estudantes do curso de Direito conversavam no intervalo, passa uma mulher em trajes “provocadores”.

Daí, inspirado, um pensa um pouco, se dirige ao outro e afirma:

- concurso é como sexo, não importa a posição, o importante é entrar...

Em seguida o outro aluno retruca:

- mas há uma diferença: no concurso é bom que seja rápido, já no caso do sexo...

Divertidas



ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL

Valorização dos honorários: 10 dicas para precificação de serviços advocatícios

A Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) possui uma tabela que estabelece uma média de quanto cobrar nos honorários advocatícios. A medida evita que a profissão seja desvalorizada por advogados que trabalham de forma autônoma e acabam fazendo uma precificação muito baixa em relação aos outros serviços advocatícios.

O que esses advogados não levam em conta é que diversos outros profissionais tiveram que demandar o mesmo tempo na realização do curso, e muitas vezes, um esforço muito maior para conseguir a aprovação no exame da OAB, portanto merecem o devido respeito ao definir seus honorários.

Em agosto de 2012 a OAB lançou a Campanha Nacional de Valorização dos Honorários Advocatícios, que tem como principal objetivo garantir a remuneração digna aos advogados por parte de seus clientes.

Em 2014 foi definida a data oficial pela Valorização dos Honorários Advocatícios, que é lembrada no dia 10 de agosto e luta conta a submissão do profissional aos preços irrisórios e tem como slogan a frase “Advogado valorizado, cidadão respeitado”.

Advogados em início de carreira devem prestar atenção nos preços estabelecidos pela tabela da Ordem, para que não comecem a carreira aceitando qualquer valor vindo do cliente e, conseqüentemente, desvalorizando o seu trabalho.

De acordo com o último levantamento da OAB existem aproximadamente 760 mil advogados no país e mais de um milhão e meio de bacharéis em direito, portanto é preciso que cada um faça a sua parte na valorização da profissão. Antes de precificar o serviço alguns aspectos devem ser levados em consideração.

Dicas de como precificar os serviços advocatícios

1) É fundamental, antes de qualquer contato com o cliente, que o advogado verifique os preços estabelecidos pela tabela da OAB.

2) Em segundo lugar se deve analisar caso a caso, ouvindo o cliente e

percebendo qual será o esforço que o caso demandará.

3) Negociar com o cliente é outra medida que deve ser adotada pelo profissional de direito, podendo estabelecer um parcelamento viável para ambas partes, sem que haja nenhuma perda financeira no caminho.

4) Outra dica é comparar o preço a ser cobrado com outras ações semelhantes.

5) Valorizar o preço quando a ação está dentro do seu ramo de atuação, ou seja, quando você é um especialista no assunto e já teve sucesso em outros casos.

6) Não tenha medo de fazer o seu preço baseado na sua capacidade, pois é assim que se valoriza o advogado.

7) Prestar atenção se o preço cobrado inclui todas as necessidades básicas para a realização da defesa, por exemplo, transporte, alimentação e tempo demandado.

8) Se o caso é complexo e necessita de estudo ou de consulta de outros advogados, o valor deve constar também nos honorários pagos pelo cliente.

9) Deve-se visualizar qual será o custo/ benefício antes de estabelecer uma precificação, pois não vale a pena trabalhar sem a dedicação necessária por um erro na negociação com o cliente.

10) Colocar a ética advocatícia antes de qualquer novo cliente é a melhor solução para não desvalorizar a profissão, além de respeitar as resoluções da OAB e participar de eventos que defendam o trabalho do advogado.

Quanto mais valorizado o trabalho do advogado é, mais satisfeito o cliente vai estar, pois é com dedicação e respeito que se faz o bom profissional jurídico no Brasil.



CLIAN
clínica de angiologia e cirurgia vascular

Dr. José
Rebouças
Souza



Entrevista com o advogado e professor de Direito Constitucional e Processual do Trabalho, DR. SAUL QUADROS FILHO, ex-presidente da Ordem dos Advogados do Brasil/OAB - Seção Bahia, gestões 2007/2009 – 2010/2012.



**“A OAB/BAHIA
precisa ser renovada
e oxigenada.
Nada de comodismo,
de negligentes
ou de preguiçosos”**

DIREITOS – Fale-nos sobre o seu mais recente artigo: “Economia ou Gastança”, onde aborda entre outras coisas, as suas administrações: 2007/2009 e 2010/2012 da OAB – Bahia.

Saul Quadros - Nos tempos bicudos que hoje vivemos, a economia é o assunto. Economizar para gastar quando for necessário ou gastar à toa? Esse foi o dilema enfrentado pela OAB/BAHIA a partir de 2007, quando assumi a sua presidência com duas Diretorias do mais alto nível. Recebemos a OAB/BAHIA devendo quase 7 milhões de reais e, ao entregá-la ao nosso sucessor, com todos os débitos pagos, deixamos em caixa mais de 10 milhões de reais. Administramos a entidade com austeridade, economizamos para que ela, a partir de então, não mais ficasse de “pires na mão”, a depender do Conselho Federal.

DIREITOS – Mas ao sanear os débitos de quase 7 milhões e deixar em caixa para o seu sucessor mais de 10 milhões, novos investimentos não foram inviabilizados em sua gestão?

Saul Quadros - Não. Apesar disso adquirimos quatro sedes para as Subseções: Itaberaba, Feira, Vitória da Conquista e Ipiaú. Concluímos a construção das sedes de Teixeira de Freitas, Itamarajó e Brumado. Ganhamos salas para os advogados as Cidades de Vitória da Conquista (Justiça Federal e Justiça do Trabalho), Jacobina, Porto Seguro, Valença, Bom Jesus da Lapa, Irecê, Camaçari, Candeias, Itapetinga, Teixeira de Freitas, Itambé, Macarani, Potiraguá, Itororó, Cruz das Almas, Santo Antônio de Jesus, Seabra, Nova Viçosa, Mucuri, Caetité,

Serrinha, Luiz Eduardo Magalhães, Cabália, Poções, Anagé, Guaratinga, Lauro de Freitas, Santo Amaro, Capim Grosso, Itanhém e Barra do Choça.

E recuperamos também no interior as sedes das subseções Barreiras Serrinha, Jequié, Porto Seguro, Alagoinhas, Guanambi e Valença e o Edifício João Mangabeira.

DIREITOS – E quanto as cidade de Itabuna e Ilhéus o que ganharam?

Saul Quadros – Nas minhas duas gestões recuperamos as sedes das subseções de Itabuna e Ilhéus e ganharam novas salas para os advogados.

DIREITOS - E Salvador ficou de fora desses investimentos?

Saul Quadros – Não. Em Salvador foi implantado, no Fórum Ruy Barbosa, o Centro de Atendimento aos Advogados (CAD) totalmente equipado, beneficiando centenas de profissionais e salas no Fórum Criminal, no Tribunal de Justiça, no Tribunal Regional Eleitoral, na Justiça Federal, no Juizado do IAPI e na Superintendência da Polícia Federal. Reformulamos totalmente o Clube dos Advogados, presidido pelo Conselheiro Adilson Gomes.

DIREITOS – E quanto à defesa das prerrogativas da classe?

Saul Quadros – Priorizamos a defesa dos direitos da classe através de contestações ao judiciário baiano em várias situações consideradas ofensivas aos direitos dos advogados, promovendo vários desagravos públicos, especialmente aos colegas Andirlei Nascimento, em Itabuna,

Pedro Cordeiro Filho, Juazeiro e Murilo Azevedo, em Salvador, agredido fisicamente por uma Promotora de Santo Amaro. E mais de duas dezenas de desagravos tanto na Capital como no interior.

DIREITOS – O que foram lançadas e/ou criadas durante as suas duas administrações na OAB Seção Bahia?

Saul Quadros – Lançamos a Revista da OAB tendo sido impressas 18 edições. Editamos três edições do Catálogo das Sociedades de Advogados e ainda a Revista ADVOCATUS em parceria com a ESAD, presidida pelo Conselheiro Carlos Rátis. Implantamos COMISSÕES ESPECIAIS: Proteção aos Direitos dos Animais, Igualdade e Promoção Racial, Diversidade e Combate à Homofobia e Apoio e Proteção ao Advogado Professor. Estendemos o Exame da Ordem para as cidades de Vitória da Conquista, Barreiras, Feira de Santana, Juazeiro e Teixeira de Freitas. Obtivemos do Governo do Estado a cessão de uso da área com 8.500 m² no CAB, para construção da nova sede da OAB. Criamos a subseção de Luiz Eduardo Magalhães e implantamos sua sede no Fórum local, nos tendo sido doado terreno pela prefeitura para a construção de sua sede própria. Em Serrinha obtivemos terreno próprio, também para a construção de sua nova sede. Criamos o Plano de Saúde para todos os empregados das Subseções.

DIREITOS – O que mais tem a destacar em suas gestões frente à OAB – BA?

Saul Quadros – Promovemos mudanças nas normas administrativas da en-

tidade, inclusive no Regimento Interno. Implantamos gratuitamente o “RECORTE DIGITAL ELETRÔNICO”. Adquirimos equipamentos para implantação de CURSOS À DISTÂNCIA, através do sistema de teleconferências, em 20 Subseções, proporcionando a reciclagem de conhecimentos aos advogados do interior. Conquistamos o direito dos advogados acessarem as Varas do Trabalho, ininterruptamente, das 8 às 18h, e atendemos ao anseio dos advogados na luta pela exclusão do “turnão” na Justiça Estadual, através de Pedidos de Providências junto ao CNJ. Criamos o Cadastro de Violações e Desrespeito às Prerrogativas da Advocacia. Promovemos a realização de duas Conferências Estaduais, superavitárias, reunindo grande número de Colegas do Interior e da Capital. Investimos na capacitação dos advogados através de vários Seminários na Capital e no Interior. Participamos ativamente pela criação da COMISSÃO DA VERDADE, em DEFESA DO CNJ, em DEFESA DA LEI DA FICHA LIMPA, em DEFESA DA CIDADANIA, do ESTADO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO e CONTRA A CORRUPÇÃO. Novos serviços foram implantados pela Caixa de Assistência dos Advogados, presidida pelo Conselheiro David Bellas: Ótica do Advogado, assistência odontológica, transporte gratuito para os advogados e uma série de serviços nas diversas Subseções. Tivemos a coragem de extinguir, sem qualquer prejuízo para os filiados, o deficitário plano de Saúde OAB/SALUS. Lançamos o Programa “OAB VAI À ESCOLA”, abordando temas de relevância entre os jovens de escolas públicas, editando cartilha específica, bem como a CARTILHA sobre as CARREIRAS PÚBLICAS na advocacia. Na intenção de celebrar a criatividade dos advogados da Bahia instituímos o Concurso “ADVOGADOS CANTORES E COMPOSITORES” editando um CB com as 12 músicas classificadas, dentre 42 canções inscritas. Reformulamos a Ouvidoria Geral transformando-a em canal de comunicação para o estagiário, o estudante de Direito e a sociedade. Reduzimos 10% no valor da anuidade e estimulamos a celebração de acordos com associados inadimplentes. Criamos o plano de PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR que permite a programação de aposentadoria e pensão para dependentes. Reajustamos os salários dos nossos empregados em níveis acima da inflação. Promovemos as festividades dos 80 ANOS DA SECCIONAL, fazendo editar um livro a respeito da sua história, sem ônus para a entidade. Tivemos tempo para tudo isso. Foram seis anos de luta. Na primeira gestão, um mandato de resgate financeiro da entidade e de sua credibilidade perante a Classe e a sociedade civil, no segundo mandato, um mandato de realizações, muitas realizações. Entregamos aos nossos sucessores uma entidade prestigiada, conceituada, respeitada.

A OAB/BAHIA precisa ser renovada e oxigenada. Nada de comodismo, de negligentes ou de preguiçosos.

R Distribuidora
A TARDE
O jornal de toda Bahia

Rua São Vicente de Paula, 187 - sala 201 - Centro
CEP: 45600-105 - Itabuna-BA - 73 3211.5363 e 3613.5363

Web
Rádio Big Xerox
A rádio que edifica!
Acesse:
www.radiobigxerox.com

MACHSOM

A Intensidade do som

Sonorização para eventos, festas largo, carnavais e religiosas, publicidade volante, exposições e vaquejadas

Telefone: (73) 3211 5852 – Itabuna-Bahia



Eventos & Acontecimentos

Por Angelica Rodrigues



E-mails: angelica@jornaldireitos.com e angelicarodrigues21@hotmail.com

Colégio Félix Mendonça é destaque nos Jogos Escolares da Rede Estadual Pública de Ensino

O Colégio Estadual Félix Mendonça (CEFM) de Itabuna, foi destaque nos Jogos Escolares da Rede Estadual Pública de Ensino (JERP) –2015, realizados na Vila Olímpica de Itabuna, no Estádio Luiz Viana Filho (Itabunão) e Galpão da Kildare, nos dias 8 e 9 de outubro.

Os atletas dessa unidade de ensino foram finalistas do Núcleo Regional 5, onde competiram com os 26 municípios que fazem parte do Litoral Sul. O colégio disputou em quatro categorias diferentes: Futsal feminino 15 a 17 anos, Futsal masculino de 12 a 14 anos e futebol de campo - categorias A e B.

No judô, que teve como palco das disputas a tradicional Academia Sogabe, o Félix Mendonça foi o grande vencedor nas diversas categorias, ganhou ao todo 33 medalhas, sendo 30 de ouro, 2 de prata e uma de bronze.

“Foi uma grande honra, demonstração de disciplina e com-

prometimento que os atletas demonstraram para com a nossa unidade escolar. Na verdade, o esporte é visto como complemento do sistema educacional o qual visa a integração, a disciplina, o fair play e o alcance de objetivos. Incentivar o esporte é oferecer recursos para que nossas crianças e adolescentes revelem seus talentos e ocupem-se com atividades prazerosas, pois quando a escola trabalha em cima das potencialidades dos aprendizes ela ganha forma e vida”, declarou a diretora da unidade de ensino Professora Rose Guerra.



DICAS DE DIREITO IMOBILIÁRIO

Mais um lançamento

DIREITOS
EDITORIA

www.jornaldireitos.com



O mais novo livro do
ADVOGADO e PROFESSOR



VERCIL RODRIGUES



Tel. (73) 3613-2545, 8852-2006 e 9134 5375

E-mail: vercil5@hotmail.com



STOF CAR

Lavagem a seco

- ✓ Colchões
- ✓ Persianas
- ✓ Higienização
- ✓ Polimento Cristalizado
- ✓ Sofás
- ✓ Tapetes
- ✓ Carpetes
- ✓ Interior de Carros
- ✓ Cortinas
- ✓ Impermeabilização de Estofados
- ✓ Higienização Edredon
- ✓ Higienização Brinquedos de Pelúcia
- ✓ Higienização Carrinho de Bebê
- ✓ Higienização Cadeira de Criança
- ✓ Hidratação Jaqueta de Couro
- ✓ Hidratação Banco de Couro



"Ebenezer, até aqui nos ajudou o Senhor."

Rua Felícia de Novaes, 39 - Fátima
CEP: 45.603-425 - Itabuna-BA
Fone: (73) 3215-0619
E-mail: stofcar3@gmail.com

GRÁFICA EFIDÊ (73) 3613-5464



73- 3212-9593

artimanha@hotmail.com.br

- * Camisas Personalizadas
- * Fardamento Escolar
- * Pinturas em geral

Rua Dom Pedro II nº 20 Centro - Itabuna Bahia

TRADIÇÃO QUE PASSA DE
PAI PARA FILHO



Conrado Advocacia
Previdenciário e Trabalhista





REFLEXÕES

Por Agenilda Palmeira*

O ideal de servir

Nascido em Bom Retiro - Santa Catarina, viveu até o término do mandato de prefeito ocupado por seu pai.

Exerceu várias funções entre elas no ponto de observação meteorológico da Região Sul, morou mais tarde no Rio de Janeiro onde prestou o serviço militar no Batalhão de guardas presidencial.

Casou-se com a simpática doutora Zenaide Maria Gouveia Montenegro mulher que tem a destreza de descobrir verdades e profundas lições do cotidiano, casado há mais de cinquenta e seis anos doutor Ivann homem, inteligente, íntegro, com um humor incomparável, escritor que nas suas narrativas dialoga com os seus leitores, numa linguagem afetiva e traduz para

a contemporaneidade fatos e experiências que servem de princípios para a vida. É um homem preocupado com a educação do seu país. Como ele sempre em suas palestras afirma: "nós professores somos produto, e produtores desta escola que aí está. E é dentro deste quadro que devemos pensar a nossa cidadania eo papel que ela desempenha na vida do país como um todo.

Doutor Ivann é um homem de ideias, muito culto é membro do of the Britannic Society de Chicago, Illinois USA, consultor, articulista, professor, e presidente da Academia Grapiúna de Letras. Como afirmei ele é um homem de ideias porque através de sugestões, seus livros, ideias ou cartas motivaram e estimu-

laram e continuam estimulando pessoas. Brilhante orador.

Montenegro é ético, um ético biofílico, ou seja, apreço à vida, em todas as suas manifestações. Ele acredita que sua atuação enquanto líder deve-se dar no âmbito de uma profunda resignificação da vida como o mais universal de todos os valores.

Toda natureza é um anelo de servir, Ivann Montenegro é como o rio Jordão, pequeno de curso e de volumelíquido, vede-o como se desenrola, por vales e encostas, constante e vivo. É o rio altruísta que se renova.

Assim, é Ivann Krebs Montenegro.

Por **Agenilda Palmeira**.
Professora e Membro da Academia Grapiúna de Letras (Abral). Itabuna - Bahia.
E-mail: nildinha@hotmail.com

ITABUNA

Prefeito vistoria obras do PAC no Sinval Palmeira



Prefeito Claudovane Leite visitou obras no Sinval Palmeira ouve moradores e técnicos

O prefeito de Itabuna, Claudovane Leite, acompanhou de perto na sexta-feira, 9/10, o andamento das obras do PAC-II que vão beneficiar milhares de famílias que há mais de 40 anos esperavam por investimento na infraestrutura do bairro Sinval Palmeira. Os operários da empresa contratada pela Prefeitura para a execução dos serviços estão concluindo o nivelamento das ruas, recuperando meio-fio e redes de água e esgoto para aplicação da massa asfáltica a partir da próxima semana.

Durante o encontro com moradores, engenheiros da Prefeitura de Itabuna e da empresa Papini Empreendimentos e Construções, Vane lembrou a luta que o município travou para viabilizar a execução das obras não só no Sinval Palmeira, mas também nos bairros Nova Itabuna, Jorge Amado, Maria Matos (Rua de Palha), Santa Catarina, além da Bananeira, no Lomanto.

O prefeito observou o compro-

misso da empresa que, antes de colocar a massa asfáltica, está recuperando as redes de água, esgoto e de drenagem pluvial. "Os moradores esperaram tanto tempo e merecem um serviço de primeira qualidade, como está sendo feito aqui no Sinval Palmeira", afirmou Vane, que estava acompanhado do Secretário de Desenvolvimento Urbano (Sedur), Marcos Monteiro, e chefe de gabinete, Silas Alves.

A previsão é que a pavimentação das ruas do Sinval Palmeira seja iniciada na próxima quarta-feira, se o tempo permanecer firme. As obras de urbanização realizadas com recursos do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC), através do Ministério das Cidades estão garantindo mais qualidade de vida aos moradores e ajudando na valorização dos imóveis. Da janela de sua casa na rua G, o casal Laudelino Pereira da Silva e Rosilda Santos Nascimento acompanha de perto a transformação pelo qual o bairro está passando.



Ruas do Sinval Palmeira estão sendo preparadas para asfaltamento pelo PAC II

FESTIVAL

Professor do Colégio Félix Mendonça é destaque no VIII Festival de MultiArte



No último dia 4/10, no Centro de Cultura Adonias Filho, na cidade de Itabuna, o professor de Artes do Colégio Estadual Félix Mendonça e artista plástico Ney Matos, que artisticamente assina Nhei Mhatos, ficou em 2º lugar no concurso de Artes Plásticas, na categoria pintura em tela, com o conjunto de quatro telas: Da

garrafa e livros – com o título: Hum! Brinde; Do globo terrestre – título: Kardápio e Da mulher no quarto com o bispo: título: Fé e milagre, no VIII Festival MultiArte - 2015, realizado pela Fundação de Cultura e Cidadania (FICC), entidade ligada a prefeitura da cidade responsável pela fomentação da cultura.

SOLLO

Outdoor

FONE/FAX: (73) 3212-3798 - ITABUNA-BA

ITAFRIO

ITABUNA - BAHIA

Assistência Técnica Autorizada

BRASTEMP CONSUL

Rua Getúlio Vargas, nº 63 - Térreo - Banco Raso
CEP 45.607-320 - Itabuna-BA
Tel.: (73) 3211-5364 / 3211-5436



CIDADELLE

Análise certifica qualidade da água da Estação de Tratamento do Cidadelle

A investigação coletou amostras em três pontos do sistema a fim de testar a eficiência do tratamento

Após implementação da Estação de Tratamento de Água do Condomínio Residencial Cidadelle I House, localizado no km 24 da Rodovia Jorge Amado, foi realizada na última semana, uma análise laboratorial para avaliar a qualidade da água tratada no sistema próprio, e destinada ao consumo dos condôminos.

A análise, realizada pelo CENIQ (Centro Brasileiro de Investigação, Diagnóstico e Controle de Qualidade), faz parte da sequência que habilita a utilização do sistema de trata-



mento de água destinada ao consumo humano. O procedimento atesta que as suas características estão dentro dos padrões de potabilidade, previstos em legislação imposta pelo Ministério da Saúde, sob Portaria nº 2914/11.

Conduzida pelo biomédico João Victor Ramos Haun, a investigação

coletou amostras em três pontos do sistema e realizou ensaios microbiológicos e físico-químicos a fim de testar a eficiência do tratamento.

Após verificação, os resultados comprovaram a eficácia do processo e a qualidade final da água, que atende ao padrão estabelecido pela legislação vigente.

Muitas vezes, o jovem confunde liberdade com escravidão

Quanto jovens precisam se recuperar, quantos estão por aí perdidos! O pecado é como uma picada de cobra, cujo veneno leva à morte. Aquele que entra pelo caminho do pecado acaba se tornando escravo dele. Quanto jovens dizem que são livres, mas, na verdade, estão se tornando escravos do pecado, do vício e do álcool? São escravos da própria sexualidade, das drogas e da pornografia. Quantas meninas também há por aí que não vivem sem essas coisas!

O que Deus criou de mais lindo foi a sexualidade, um meio maravilhoso dado por Ele ao casal, a fim de que se unam e se amem, mas o inimigo do Senhor a pegou [sexualidade] e a jogou na lama.

Você que é jovem tem toda a oportunidade de se livrar desses vícios que o estão destruindo. É preciso ser franco, porque o próprio Jesus afirma no Evangelho: "Se permanecerdes na minha palavra, sereis verdadeiramente meus discípulos, e conhecereis a verdade, e a verdade vos libertará" (João 8,31-32).

A Canção Nova é um meio de evangelização, especialmente para os jovens, mas Deus foi estendendo isso

aos adultos. Nós somos evangelizados e vivemos para isso; não podemos nos enganar com as falsas liberdades.

Os pais precisam ter muito juízo e não facilitar as coisas para seus filhos. Quanto pais permitem que seus filhos durmam no quarto da namorada (e vice-versa) com toda a liberdade! Perderam totalmente a noção de paternidade, de filiação e de sexo. É possível reverter essa situação, mas é preciso que muitos assumam a verdade da Palavra de Deus.

"Se permanecerdes na minha pa-

lavra, sereis verdadeiramente meus discípulos, e conhecereis a verdade, e a verdade vos libertará" (Jo 8,31-32). É isso o que Deus quer para você e para muita gente. Una-se a nós.

Em nome do Pai, do Filho e do Espírito Santo. Amém.

Seu irmão,

Monsenhor Jonas Abib
- Fundador da Comunidade Canção Nova
(www.cancaonova.com)
- Cachoeira Paulista - São Paulo.

Religião

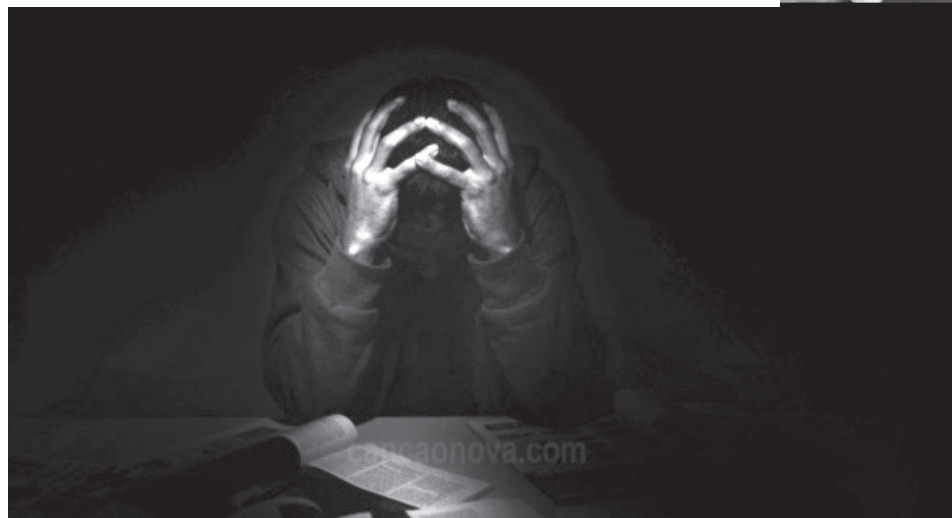


Foto: Wesley Almeida/cancaonova.com

CRÔNICA

Por Antônio Carlos de Souza Higyno*



O meu vizinho

Final de tarde de domingo. Eu me encontrava em casa, precisamente na porta de minha casa jogando conversa fora com um amigo. De repente, vem ao nosso encontro João, amigo comum e vizinho. João é uma pessoa agradável, sorriso largo, de bem com a vida. Adora comida árabe. Proprietário de uma rede de frigoríficos. Seu hobby favorito é lavar os carros que possui na porta de sua casa. Carros de luxo, claro. Uns oito, contei certa feita.

Casado com Maria, mulher dedicada à família e extremamente religiosa. Não perdia uma missa, sobretudo as dominicais, celebradas às 18h. Não raras vezes o próprio pároco ia à residência do casal, onde se fartava dos diversos quitutes por ela feitos e oferecidos, depois de uma missa reservada. Apesar de o marido ter uma frota de veículos, dirigia com dificuldades. Subir e descer ladeira para ela era um tormento. Engatar a marcha à ré, então, nem queira saber.

Em meio àquele ambiente descontraído, assim que ele chegou fui logo perguntando em tom de pilhéria, se ele fazia parte da "Operação Lava-Jato", isto porque passou a manhã inteira lavando seus carros. Foi uma risada geral.

Então ele passou a nos contar que "certa feita possuía cinco veículos, todos sem seguro. Não me preocupava em segurá-los, dizia, porque graças a Deus dinheiro não me faltava. Se batesse, de logo o trocava. Mas um corretor de seguros, por não ter cumprido a meta mensal, insistiu com veemência para que eu fizesse o seguro de todos os veículos. Depois de muito relutar, cedi". O corretor, satisfeito, disse-me: "a partir das 00h00min de hoje, seus veículos estão segurados". Na manhã seguinte, minha esposa escolheu o melhor carro para ir à missa. Não deu outra! Por não observar a sinalização, bateu na traseira de um ônibus. O veículo que a seguia, também colidiu. Houve engavetamento. O Trânsito parou. A seguradora foi acionada. Prejuízo enorme e desapontamento para o corretor. Dois meses depois, resolvi comprar um veículo top de linha e, obviamente, procurei o mesmo corretor. Efetuado o seguro, todos os dias ele me telefonava para saber se estava tudo Ok com o veículo. Eu já estava irritado, a ponto de explodir. Certo dia, por volta das 23h., ele me ligou perguntando se o veículo estava dormindo na garagem? Respostei, dizendo, que quem estava dormindo na garagem era eu. O veículo estava dormindo na cama com minha mulher e bati o telefone".

Nisso a esposa dele chegou. Ele percebeu desconfiança em nosso sorriso e a questionou: Filha, você se lembra daquele acidente? Ao que ela respondeu: Estou atrasada, leve-me à missa!

Por **Antônio Carlos de Souza Higyno**.
Juiz de Direito titular da 5ª Vara Cível
da Comarca de Itabuna - Bahia.
Email: hyginoantonio@bol.com.br

ÁGUAIA
CONTABILIDADE

CONTABILIDADE GERAL CONSULTORIA

73 3617-9700
3041-6801

aguiacontabilidade2014@hotmail.com

AVENIDA PRINCESA ISABEL, 395
EDF. TRADE-CENTER - 6º ANDAR - SALA 604
SÃO CAETANO - ITABUNA-BA

PERSILUX

Cortinas, Persianas, Portões em Alumínio, Toldos e Coberturas em Policarbonato, Divisórias p/ escritórios

Portas Sanfonadas pvc, Pisos Paviflex, Box Blindex, Forros em geral.

Daniel Victor
persilux@oi.com.br
73 3212-3763

Rua Vitória do Espírito Santo, 34 - Centro Itabuna - Ba - (cabeceira da ponte do São Caetano)



PREMIAÇÃO

IV Prêmio Qualidade Profissional acontece em Ilhéus

O Prêmio Qualidade Profissional, considerado o maior evento de homenagens do sul da Bahia, acontecerá no próximo dia 24, do mês de outubro, a partir das 18h, no auditório Jorge Amado do Centro de Convenções de Ilhéus.

O Prêmio Qualidade Profissional 2015, em sua quarta edição, é produzido pelo empresário Rodrigo Santana, proprietário da Faze Produtora de Eventos & Shows, em parceria com a revista Folha da Praia.

O Prêmio faz parte do calendário de eventos do município de Ilhéus, destacando-se nos últimos anos como o melhor em credibilidade, organização, produção e qualidade, tendo por objetivo maior destacar e premiar empresas e profissionais que priorizam a qualidade em seus investimentos e serviços.

Durante a solenidade festiva de entrega da premiação a empresas e empresários que se destacaram em suas áreas, a revista Folha da Praia – Sinônimo de Qualidade, estará comemorando 25 anos de edição e fundação. Na oportunidade acontecerá também a palestra do consultor de finanças e escritor renomado Gustavo Cerbasi, e para o entretenimento dos convidados-premiados, o show do ator e humorista Wagner Trindade, do programa global Zorra Total. Apresentação da festa será do profissional Roger Sarmiento (TV Santa Cruz).

“Estar no Qualidade Profissional é manter-se como líder no mercado. Mui-



tos fingem ser líderes, nós reconhecemos a liderança”, enfatizou o jornalista e editor da revista Folha da Praia, Roberto Santana, feliz ao comemorar os 25 anos da Revista, com as personalidades de maior expressão cultural, empresarial e política da região e do estado da Bahia.

“O Qualidade Profissional é a ocasião perfeita para somar conteúdo e se reunir com as principais lideranças, numa noite de inspiração, motivação e confraternização”, declarou o conceituado médico oftalmologista Dr. Eusínio Lavigne, presidente do Hospital de Olhos Elclin, de Ilhéus.



CAMPANHA

CDL define datas dos sorteios da Campanha de Natal

Em reunião realizada na noite da segunda-feira, 5, em sua sede na avenida do Cinquentenário, a Câmara de Dirigentes Lojistas de Itabuna confirmou as datas nas quais serão realizados os sorteios da campanha “SUPER NATAL NO COMÉRCIO DE ITABUNA”. Participaram da reunião o presidente Braga, o diretor promocional e de eventos Carlos Leahy, o diretor de finanças Waldeck Caricchio e os assessores Ramiro Aquino, Alessandro Dantas, Telma Assis e Ivani Duque.

Segundo o presidente Jorge Braga o lançamen-



to oficial da campanha vai acontecer durante um coquetel no dia 29 próximo, às 19 horas, na própria sede da entidade lojista, para direto-

res, patrocinadores, lojistas e imprensa. Ficou ainda acertado que a campanha será iniciada oficialmente após a carreata que acontecerá dia 3 de novembro, percorrendo as principais ruas da cidade e dos bairros e quando as lojas associadas à promoção já poderão trocar um cupom com o consumidor a cada R\$30,00 em compras. A CDL encomendou 5 milhões de cupons para distribuir entre os consumidores.

Sorteios - Os sorteios começarão pelos 50 vales compras que serão sorteados 5 de cada vez, nos dias 19, 24 e 26 de novembro e nos dias

01, 03, 08, 10, 15, 17 e 21 de dezembro. Uma moto será sorteada dia 23 e outra no dia 29 de dezembro. O automóvel será sorteado dia 7 de janeiro de 2016. Todos os sorteios serão no estande da Praça Adami às 18 horas.

A realização da campanha é da CDL com a Prefeitura de Itabuna e as empresas patrocinadoras máster são Conlar, Drogarias Letícia, Viação Rio Cachoeira e São Miguel, Operadora Vivo, Supermercado Meira, Ema-sa, Sebrae, Jupará Motos e Jornal Agora. A entrega do carro e das motos será dia 28 de janeiro na Praça Adami.

ELEIÇÕES

Por Alberto Barreto.



Três nomes buscam adesão nas eleições da OAB

O processo eleitoral da classe advocatícia baiana para o próximo triênio 2016/2018 acontecerá no dia 25 de novembro, tanto na capital quanto no interior, cujo período de inscrições de chapas iniciou no dia 5 desse mês e se estenderá até 26/10, conforme edital publicado na imprensa estadual. Como só poderá votar quem estiver adimplente com a anuidade até o dia 25/10, a OAB conclama aos advogados que regularizem sua situação para poder exercer o direito de voto.

Até o momento existem pré-candidatos que estão em voga, os mais cotados a nível estadual são: Luiz Viana Queiroz – reeleição; José Nélis Araújo e Carlos Rátis, cada qual procurando apoio e adesão. Ilhéus terá chapa única com Marcos Flávio Rhem à reeleição, enquanto Itabuna o processo pré-eleitoral da classe jurídica acontecerá com dois postulantes: lançam-se Edmilton Carneiro e Andirlei Nascimento, o qual postula reeleição ao terceiro mandato, seu candidato estadual será o Dr. José Nélis, e conselheiros por Itabuna: IrumenContreiras, Rubem Patury e Lucílio Bastos.

As cidades de Porto Seguro terá candidato único com José Arruda, Coaraci o atual presidente Jose Nilton Oliveira sairá para reeleição em chapa única, enquanto Eunápolis dois nomes são lançados: Roberta Trutru e Alex Ornelas, ambos apoiando o atual presidente, assim como os postulantes Marcos Flávio (Ilhéus) e Edmilton Carneiro (Itabuna). Para integrar o Conselho Estadual da Ordem na chapa de Luiz Viana, Ilhéus indicou Martone Maciel e Luiz Eduardo Lins, Itabuna Guilherme Scofield e José Henrique Chaves.

Ainda em nível de candidatura estadual, Dr. Carlos Rátis conta com o apoio do advogado Saul Quadros Filho, ex-presidente da Ordem dos Advogados do Brasil/OAB - Seção Bahia, gestões 2007/2009 – 2010/2012.

Por outro lado, Carlos Medauar Reis está na chapa constituída: Luiz Viana Queiroz – presidente, Ana Patrícia Dantas Leão – vice-presidente, Carlos Alberto Medauar Reis – secretário geral, Pedro Nizan Gurgel de Oliveira – secretário geral adjunto e Daniela Lima de Andrade Borges – tesoureira. Presidente da CAAB Luiz Augusto Reis de Azevedo Coutinho, e Conselho Federal: André Luís Godinho, Fabricio de Castro Oliveira, Fernando Santana Rocha, Antônio Adonias Bastos, Ilana Kátia Vieira Campos e José Mauricio Vasconcelos Coqueiro.

No momento em que se redigia o presente texto, o articulista não conhecia os integrantes das demais chapas e respectivos conselheiros para o devido registro de nomes, sobretudo aqueles que da nossa região. Mas, o processo eleitoral está tranquilo e, como o período para estender-se até 26 desse mês, outros nomes poderão ser postulados no quadro sucessório da classe jurídica. Como as eleições serão para a quarta semana de novembro (25), muito trabalho deverá acontecer na barganha de votos e adesão.

* Por **Alberto Barreto.**

Advogado, pós-graduado em direito material e processual do trabalho, filiado à Associação Bahiana de Imprensa e Sindicato dos Jornalistas do Estado da Bahia; e é Membro da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba). Ilhéus – Bahia.
E-mail: albertobarreto@hotmail.com

Eventos Jurídicos

A III Semana Jurídica da Madre Thais foi um sucesso

Pelo terceiro ano consecutivo, a coordenação do curso de Direito da Faculdade Madre Thais (FMT), da cidade de Ilhéus, realizou de 23 a 25 de setembro a Semana Jurídica, reunindo grandes nomes do mundo jurídico, oferecendo aos estudantes de Direito uma atualização dos conhecimentos nas diversas áreas do Direito.

Com o tema o Processo em Ação, a Semana centralizou as discussões em torno dos dois mais importantes ramos do Direito público: Processo Civil e Processo Penal.

Evento que foi aberto pelo Ministro Dr. Luis Cláudio Allemand, do CNJ, contou com juristas renomados e especialistas nas diferentes áreas do direito para esclarecer e debater com os alunos e comunidade temas de grande interesse da população, dentre eles Ricardo Mauricio Freire Soares, Rômulo Moreira, Sérgio Habib, Marcelo Ribeiro, Yuri Carneiro, Luis Carlos Vasconcelos e Professores da Instituição como José Ricardo Chagas, Katiana Amorim.

Entre os assuntos de destaques estavam “O Processo Judicial Eletrônico e o futuro da Advocacia”, tema da conferência de abertura apresentada



pelo Ministro do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), Dr. Luis Cláudio Allemand. Outros temas como “Garantias do Processo Penal como instrumento de humanização social”, com o Dr. Hércilio Gaudice Argolo.

O coordenador do curso, professor Josevandro Ferreira do Nascimento, observa que “a Semana Jurídica é um evento de grande importância para o Curso de Direito e, essa última foi especial, não só pelos palestrantes, mas, principalmente, pela presença dos alunos que lotaram o auditório Dr Cid Gesteira em todas as palestras.”

Palestra na Faculdade Madre Thais

Com o auditório lotado, o renomado Professor Dirley da Cunha Júnior, proferiu palestra para os estudantes de Direito da Faculdade Madre Thais, na cidade de Ilhéus, sobre o tema Neoconstitucionalismo.

Foi uma manhã, a do dia 19/9, iluminada com a presença do grande Constitucionalista baiano discorrendo sobre tema tão palpitante. Esta foi mais uma atividade da Coordenação do curso de Direito da Faculdade, no sentido de manter os alunos cada vez mais preparados para o mercado.



BAHIAGÁS

Bahiagás recebe o Selo Pró-Equidade de Gênero e Raça pela terceira vez

A Bahiagás, por meio do seu Comitê Pró-Equidade de Gênero e Raça, vem, a cada ano, mantendo o compromisso com a promoção da igualdade entre homens e mulheres, além de combater a discriminação no ambiente de trabalho. Como reconhecimento por estas boas práticas, a Companhia acaba de ser contemplada com o Selo Pró-Equidade de Gênero e Raça da 5ª Edição, concedido pela Secretaria de Políticas para as Mulheres da Presidência da República.

Esta é a terceira vez consecutiva que a Bahiagás recebe o Selo. A Companhia passou a concorrer pela primeira vez na 3ª edição, em 2010, e, de lá para cá, foi contemplada em todas as edições. Isso é fruto de uma série de ações que o Comitê Pró-Equidade de Gênero e Raça vem desenvolvendo na Companhia, desde o ano de 2009, quando foi criado.

Para a Coordenadora do Comitê, Renata Deiró (ASDIP), receber o selo mais uma vez representa a consolidação do trabalho que vem sendo desenvolvido ao longo dessas três edições, significa o amadurecimento da Companhia ao internalizar conceitos e valores antes relegados às ações pontuais. “Hoje podemos dizer que a Bahiagás se consolidou como uma empresa que entende e pratica as políticas de promoção da igualdade de Gênero e Raça e que está comprometida com todos os avanços até aqui alcançados.”

Depois da Cerimônia de Entrega do Selo, prevista para acontecer no dia 24 de



novembro, em Brasília, a Bahiagás segue com a política de igualdade de raça e entre homens e mulheres para garantir a 6ª edição do Selo, que já está com as inscrições abertas.

O Programa - O Programa Pró-Equidade de Gênero e Raça é uma iniciativa da Secretaria de Políticas para as Mulheres da Presidência da República que tem o objetivo de disseminar novas concepções na gestão de pessoas e na cultura organizacional para alcançar a igualdade entre mulheres e homens e combater a discriminação racial no mundo do trabalho. É dirigido a empresas de médio e grande porte, públicas e privadas, com personalidade jurídica própria. A adesão ao programa é voluntária.

Um programa desta natureza oferece às empresas a possibilidade de obterem reconhecimento público pela adoção de práticas de igualdade, considerando que as discriminações e os preconceitos afetam o rendimento de mulheres e homens no local de trabalho e na família, bem como o clima laboral da organização.

CONCURSOS PÚBLICOS

TJ PI abre concurso com vagas para diversas áreas de nível superior

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (TJ PI) abriu concurso público com 180 vagas para analista judiciário, que exige formação em nível superior.

Uma das vagas é de Oficial de Justiça e Avaliador – Diploma de graduação em Direito - Salário R\$ 8.018,71 – 10 vagas.

As inscrições devem ser realizadas no site da organizadora FGV entre os dias 2 e 27 de outubro de 2015. A prova está prevista para ser aplicada no dia 20 de dezembro de 2015.

Somos belos pela causa e efeito Somos aquilo que pensamos

“Você não cansa de ser legal com todo mundo? Algumas pessoas se aproveitarão desse seu jeito. – Mas isso é um defeito delas, não meu”.

Então, sejamos bons e amáveis sempre, porque de acordo com a Lei de Causa e Efeito vamos colher o que plantamos e semeamos.

Nunca desista de ser a pessoa maravilhosa e bacana, porque quando o homem pratica o mal, inevitavelmente, obtém resultados negativos, pela Lei de Causa e Efeito.

Eu sou aquilo que penso agora, porque minha mente vai atrair e reunir toda manifestação de ordem e canalizar o que é bom, verdadeiro e belo. Se manter sereno, tranquilo, calmo, mediante determinados “conflitos”, vamos evitar maiores aborrecimentos e tristezas.

Eu sou um grande amigo; fiel, dedicado, zeloso, presente.
Um ser especial e maravilhoso!.

Eu sou uma pessoa do bem; gente fina, servil, dedicado e do elogio sincero.

Eu sou único e uma jóia rara; alguém que

fica feliz com seu valor e seu brilho natural, porque toda beleza vem de Deus.
Eu sou amado de Deus; você que tem um coração benigno, amoroso, cheio de gratidão.

Eu sou um vencedor; atleta de Cristo, jardineiro do paraíso terrestre.

Eu sou sincero e verdadeiro; respeitador da liberdade das pessoas e do direito delas de subirem e descenderem no vai e vem da vida.

Eu sou feliz; e fico mais feliz ainda com sua alegria de viver, seu bem-estar, sua realização pessoal, seu amor à vida.

Eu sou amor; o amor que edifica, constrói, realiza, cuida e zela.

Eu sou amado, porque sou uma das maravilhas de Deus.

Nunca desista de ser a pessoa maravilhosa e bacana, porque quando o homem pratica o mal, inevitavelmente, obtém resultados negativos, pela Lei de Causa e Efeito.

Por João Batista de Paula.
Escritor e Jornalista. Itabuna – Bahia.
E-mail: minjoaodepaula@yahoo.com.br





CONCURSO

Alunos do Colégio Felix Mendonça vencem o Concurso de Textos Literários e Artes Visuais: 100 Anos do TCE-BA



A Comissão constituída pela Secretaria de Educação (SEC) para julgamento do Concurso Textos Literários e Artes Visuais: 100 Anos do Tribunal de Contas do Estado da Bahia (TCE-BA.) esteve reunida na manhã de quinta-feira, dia 24 de setembro, na Sala de Treinamento da Escola de Contas Cons. José Borba Pedreira Lapa (ECPL), para a escolha dos vencedores.

A comissão da SEC, logo em seguida divulgou os resultados na categoria

Textos Literários, sendo que os quatro primeiros colocados foram Carolina Batista Pimentel de Souza, Felipe Richard Gusmão Brito, Murilo Barbosa e Laís Conceição de Oliveira, alunos do Colégio Estadual Félix Mendonça (CEFM), da cidade de Itabuna. E na categoria Artes Visuais, os dois primeiros colocados foram Gabriel Andrade de Oliveira e Daniel Stivison Campos Santos, discentes também do Colégio Estadual Félix Mendonça.

Dicas de Livros

Professora Margarida Fahel lança *Nas dobras do Tempo*



A Professora Margarida Fahel, ex-vice Reitora da Universidade Estadual Santa Cruz (UESC), na gestão de Renée Albagli, lançou sábado, dia 3, na Academia de Letras de Ilhéus o seu livro, intitulado - Nas dobras do tempo, pela editora Mondrongo.

A apresentação da obra foi feita pelos acadêmicos Ruy Póvoas e Baisa Nora, além da professora de Literatura Tica Simões.

Falando ao Jornal sobre o acontecimento, o Presidente da Academia de Letras de

Ilhéus, Prof. Josevandro Nascimento, na foto ao lado da escritora, disse da sua alegria em sediar um dos momentos mais marcantes de sua gestão, o lançamento da obra de sua querida amiga Margarida Fahel. O evento se reveste de um significado ímpar para a Academia, quando a escritora, embora tendo vivido muitos anos em Itabuna, escolhe a nossa Casa, para o lançamento oficial de sua trabalho, Estou muito feliz, concluiu.

ILHÉUS

Novas leis sancionadas vão ordenar ocupação do solo em Ilhéus



O Município de Ilhéus passa a contar com dois novos instrumentos legais que tratam do ordenamento do uso do solo ilheense e também da construção de condomínios fechados. As duas leis foram sancionadas pelo prefeito Jabes Ribeiro em solenidade realizada na manhã desta sexta-feira, 09, no salão nobre do Palácio Paranaguá, sede da administração municipal, após uma série de audiências públicas e apreciação da Câmara de Vereadores.

De acordo com o secretário de Meio Ambiente e Urbanismo de Ilhéus, Antônio Vieira, que coordenou a equipe técnica dos projetos, a lei que regulamenta os condomínios fechados (nº 3745) e a de Uso e Ocupação do Solo e da Outorga Onerosa do Direito de Construir (nº 3746), colocam Ilhéus no patamar de grandes cidades brasileiras, devido “aos parâmetros que estabelece, por exemplo, quanto à altura máxima dos prédios em diferentes áreas, às questões ambientais, redução de exigências para obras de pequeno porte, entre outras”.

A lei de Outorga Onerosa traz todas as normas a serem seguidas por quem pretende erguer edificações na cidade: determina alturas máximas para prédios, principalmente na orla do município e na região próxima ao aeroporto; estabelece distância mínima entre prédios, para evitar problemas com a propagação do som e penetração do sol; reduz exigências para pequenas edificações; e prevê a regularização de imóveis construídos sem conformidade com a lei.

Para o prefeito Jabes Ribeiro, esses dispositivos legais permitirão que se planeje a ocupação urbana do município, principalmente a longo prazo, “através de leis atualizadas, que garantem a expansão imobiliária, mas com responsabilidade e assegurando que, acima de tudo, vão prevalecer os interesses gerais dos ilheenses”.

O promotor do Ministério Público do Estado, Paulo Sampaio, que acompanhou desde o início a elaboração dos textos, destacou a importância de terem sido discutidos em audiências públicas durante os últimos dois anos, e passaram pelo acompanhamento de organismos de fiscalização, como o MPE e o Instituto Nossa Ilhéus, além da associação que representa os em-

presários da construção civil.

Segurança jurídica - Conforme explica o secretário Antonio Vieira, a lei que regia o assunto, aprovada em 2012, foi aprovada pela Câmara de Vereadores sem que fosse submetida às audiências públicas, como orienta o Estatuto da Cidade. Além disso, segundo Vieira, pontos existentes nela ferem o Plano Diretor do Município (Lei 3.265/2006).

Para o representante das empresas de construção civil, Marlon Silveira, com o novo dispositivo, o setor deixa atuar em um “vácuo jurídico”, passando a trabalhar com base em leis atualizadas e prontas para suprir a grande demanda imobiliária que Ilhéus vive e deve manter pelos próximos anos.

Adequação - Segundo o prefeito Jabes Ribeiro, um dos pontos importantes da nova lei de outorga onerosa e ocupação do solo é o fato de propor a regularização de construções em desacordo com a lei. “Não é recomendável a prefeitura demolir prédios que ferem a legislação. Por isso, faremos um cadastramento desses imóveis, no prazo de um ano, para que sejam regularizados e tenham os documentos expedidos”, explica.

Ribeiro argumenta ainda que, em caso de grandes construtoras, a adequação poderá ser feita por meio de Termo de Ajuste de Conduta (TAC), quando se condicionará a expedição dos documentos a contrapartidas das empresas à cidade, como o fomento a projetos sociais e reforma de equipamentos públicos, como praças.

Condomínios - De acordo com a nova lei, os loteamentos e condomínios fechados serão objeto de concessão de uso. A legislação em vigor a partir de agora determina que ficará sob responsabilidade dos proprietários das unidades residenciais existentes a manutenção das obras e dos serviços urbanos realizados nas áreas comuns, a exemplo de pavimentação, iluminação.

O dispositivo prevê contrapartidas sociais dos condomínios e loteamentos, que se darão através da cessão de até duas horas semanais de utilização dos espaços esportivos desses empreendimentos por crianças carentes. Essa medida será condicionante na concessão do alvará de aprovação e da licença ambiental da construção.

ARauto&CIA

AR CONDICIONADO AUTOMOTIVO

Rua do Mensageiro, 31-A, Centro Comercial.
Ao lado do SAF. Itabuna - Bahia.

Fone: 73.3613-0808

PEÇAS E SERVIÇOS

Email: arautoecia@hotmail.com



HONDA



TOYOTA



ACADEMIA DE LETRAS JURÍDICAS DA BAHIA

I Congresso Nacional da Academia de Letras Jurídicas da Bahia

Por acreditar que, pelo estudo comprometido do Direito, se pode efetivamente contribuir com a busca de soluções viáveis para os angustiantes problemas da atualidade, a Academia de Letras Jurídicas da Bahia, cumprindo um dos seus objetivos primordiais (a difusão da cultura jurídica), assumiu o desafio de realizar seu 1º Congresso Nacional, abrangendo várias áreas do estudo do Direito. Isso somente foi possível porque compõem a Academia renomados juristas brasileiros, de diversas especialidades, unidos pelo mesmo ideal de promoção da justiça e do conhecimento jurídico.

Assim, nos dias 11, 12 e 13 de novembro deste ano, no palco do Teatro da Casa do Comércio, na cidade do Salvador, serão discutidos, por acadêmicos e outros ilustres juristas convidados, temas da maior relevância e atualidade: o Novo Código de Processo Civil, sua repercussão no processo trabalhista, no direito de família, na jurisdição constitucional e na

atividade empresarial; terceirização, previdência social e(m) crise, lei anticorrupção, além de outros assuntos palpitantes, que hoje permeiam os noticiários e a vida do país, como lavagem de dinheiro, colaboração premiada, teoria do domínio do fato, direito de recorrer em liberdade e prova ilícita. Haverá, ainda, um painel sobre a tão almejada Reforma Político-Institucional.

Destacam-se a conferência de abertura, a ser proferida pelo acadêmico e Prof. Fredie Didier Jr. sobre “O impacto do Novo CPC no Processo Empresarial”, e as conferências de encerramento com o Ministro Cláudio Brandão (TST) sobre “Uniformização de Jurisprudência” e a Ministra Aposentada do STJ Eliana Calmon sobre a Lei Anticorrupção e compliance.

A programação completa pode ser vista no site da Multipla, onde já estão sendo feitas as inscrições: www.portalmultipla.com.br



*Vercil Rodrigues



E-mails: direitos@jornaldireitos.com e vercil5@hotmail.com

Advogado, professor e jornalista. Autor dos livros “Breves Análises Jurídicas”, “Dicas de Direito Imobiliário” e “Análises Cotidianas” (Direitos Editora), Membro do Instituto Histórico e Geográfico de Ilhéus; Membro-fundador e Vice-presidente da Academia Grapiúna de Letras (Agral), Membro Idealizador-fundador e Vice-presidente da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba) e Membro-Diretor de Comunicação da Academia de Letras de Ilhéus (ALI).

ACADEMIA DE LETRAS DE ILHÉUS (ALI)

Escritor angolano lança na ALI “O Grande Banquete – Viagens à Nossa Volta”

Aconteceu no mês de agosto o lançamento do livro O Grande Banquete – Viagens à Nossa Volta, do angolano Ricardo Ferreira, na Academia de Letras de Ilhéus.

Nascido em Angola, educado em Portugal e vivendo no Brasil, Ricardo não consegue distinguir as suas origens e carrega consigo uma miscigenação sem fronteiras, capaz de enxergar as culturas sem preconceito. Para ele, esses três países formam uma unidade de sentimentos.


Defensor da lusofonia e por conta dessa dedicação e acuidade, ele tem conseguido o apoio e aval de pessoas importantes do cenário político e artístico desses três países irmãos e donos de legados fundamentais na construção do processo de irmandade e no fortalecimento do elo que os une e que ele próprio os representa.

O livro é uma viagem sedutora pela cultura das três nações que o ajudaram na consci-



ência cidadã e, ao findar a viagem, se depara com a dúvida que todo bom escritor deseja incutir aos seus leitores: descobrir qual o lugar do real e da imaginação.

Na foto, o escritor ao lado do Presidente da Academia de Letras de Ilhéus, prof. Josevandro Nascimento e a escritora Tica Simões.



CALCUTRAB

CÁLCULOS JUDICIAIS

TRABALHISTAS | CÍVEL | PREVIDENCIÁRIO
DEFESA DO CONSUMIDOR

Avenida Cinquentenário, 436, Ed. Lopes Cabral,
Sala 404, Centro, Itabuna – Bahia.
Tel.: 73.8852-6439 | 9942-7689
Email: calcutrab@hotmail.com

Noite da Saudade

A Academia de Letras de Ilhéus realizou a noite da saudade, em homenagem à poeta Janete Badaró. A oradora oficial da noite foi a acadêmica Eliane Sabóia, que traçou a trajetória da vida da imortal, com declamação de poemas de sua autoria, pela atriz ilheense Tereza Damásio. Em nome da família, falou muito emocionada a filha Jane Hilda, recordando doces passagens da vida da homenageada, além de apresentar um vídeo, com lembranças vivas da passagem de Janete entre nós.



EM BREVE ESTAREMOS LANÇANDO A DÉCIMA SÉTIMA EDIÇÃO DO JORNAL O COMPASSO

O COMPASSO, JORNALISMO
MAÇÔNICO COM QUALIDADE



DINHEIRO TÁ DIFÍCIL? AQUI TÁ FÁCIL.



Faça já seu
Empréstimo
sem consulta ao
SPC e SERASA



73 3612-2512

Av. Cinquentenário, 101 - Loja 4
Térreo - Centro - Itabuna-Bahia

uniaocr@hotmail.com



As cefaleias

A dor, embora desconfortável, é um sinal de alerta, de que algo errado está acontecendo no organismo. Os estudiosos reputam a dor renal como a pior, entretanto a dor de cabeça é a mais perturbadora e incapacitante. Já se catalogou cerca de cento e cinquenta espécies de dor de cabeça. As pessoas ansiosas, nervosas, vingativas têm dificuldade de lidar com ela. Por outro lado, pacientes que estão de bem com a vida, conseguem enfrentar as dificuldades do dia a dia, contornar os probleminhas, administram melhor a cefaleia.

Na meningite, a dor está associada ao endurecimento do pescoço, náuseas e vômitos. No tumor cerebral, a dependência da localização da tumoração, varia a intensidade dela. A dor na face está geralmente relacionada a inflamação dos seios sinusais, a in-



Por Jairo Santiago Novaes*

flamação do nervo trigêmeo, a um problema dentário...

Felizmente, a cefaleia está ligada, via de regra, a doenças não graves. A enxaqueca é uma das queixas mais frequentes e varia a sua intensidade de paciente a paciente. Ele, além da dor, relata náuseas, vômitos, distúrbios oculares. Entretanto, o único sinal pode ser a dor numa das regiões da caixa craniana. Geralmente, o doente procura o clínico que, através da história clínica e de outros procedimentos, fará o diagnóstico. Se a dor for de origem ocular, será encaminhado ao oftalmologista; se for renal, ao nefrologista; e assim por diante.

A etiologia, sendo tumoral, caberá uma intervenção cirúrgica. Nas dores crônicas como na enxaqueca, o tratamento será através de analgésicos. Há quase duzentos

anos, descobriu-se o valor terapêutico da aspirina, o AAS, originariamente, obtido do salgueiro. Com o desenvolvimento da Química, hoje, aquela substância é sintetizada. O analgésico, com o tempo, vai perdendo sua eficácia. É preciso aumentar a dose ou trocar de analgésico. Quem suporta a dor? O poeta João Cabral de Melo Neto sofreu durante cinquenta anos de enxaque-

ca. Segundo meu depoimento seu, algumas vezes, ingeria todo dia doze comprimidos de aspirina. Em homenagem ao medicamento, dediquei-lhe um poema.

O preceito do médico será curar quando puder, mas consolar sempre.

* Jairo Santiago Novaes
Médico em Itabuna - Bahia.
- Email: jairo.novaes@hotmail.com

A Itália tem a melhor pizza do mundo. NÓS TAMBÉM.



Disk-Pizza

73 3211-0021

Av. Nações Unidas, 614 - Itabuna-BA

Um novo conceito em carnes

Frigobom
Um novo conceito em carnes

Av. Ilhéus, 56
Centro - Itabuna-BA

PABX: (73) 3229-5151
FAX: (73) 3229-5158

Email: frigobom.bahia@bol.com.br

DELIVERY

PIZZA / MINI-PIZZA	ROQUE
LASANHA	SALGADO
TALHARIM	BEBIDAS
ESPAGUETE	SALÃO P. FESTAS
PAQUETE	C. CREDITO / DEBITO

Pizzaria Della-Mamma

CONTATO E LOCALIZAÇÃO
3212-1777

TRAV. DR. PAULO DE SOUZA,
38 - FÁTIMA - ITABUNA - BA

SP SOMA PEÇAS

ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM MÁQUINAS AGRÍCOLAS

Husqvarna, Garthen, Tramontina,
Lavadoras de alta pressão, Motor, Motores Branco diesel e gasolina.

Tel.: 73 3617.3259 | 9131.8428

AV. INÁCIO TOSTA FILHO, 780 - CENTRO - ITABUNA-BA - Email: soma_pecas@hotmail.com

Realce Car

POLIMENTO CRISTALIZADO - REVITALIZAÇÃO
RECUPERAÇÃO DE RISCO - MARTELINHO DE OURO
FUNILARIA E PINTURA E, GERAL

73 8805-3929

Av. Juracy Magalhães, 183 - Centro - Itabuna

MOTEL VOCEKISABE
AMOR COM QUALIDADE

Suite Especial
R\$ 59,90
- Cadeira erótica
- Tv a Cabo
Domingo à Quinta

PROMOÇÃO RAPIDINHA 2 HORAS

Apartamentos R\$ 34,90
Suite Simples R\$ 44,90

BR 101, Km 507, Tel. 3211 8020
Itabuna - Bahia.

FV Advogados Associados

Francisco Valdece Ferreira de Souza
ADVOGADO OAB | BA - 5881

**CAUSAS CÍVEIS
TRABALHISTAS
E TRIBUTÁRIAS**

Av. Cinquentenário, 1379
Centro - Itabuna - Bahia
(73) 3211-3550 - Cel.: (73) 9199-3597

e-mail: valdece@fvadvogados.adv.br

COELHO, PRIMITIVO & BARRETO
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Alexandre A. B. Barreto

Av. Firmino Alves, 60
Ed. Módulo Center - 12º Andar
Sala 1201 - Itabuna-BA
(73) 3041-4749
(73) 8101-1783
(73) 9199-5419
alexandreabarreto@hotmail.com

NOVALIDERANÇA
CORRETORA DE SEGUROS
Desafio de inspirar CONFIANÇA

Marilúcio Dantas Ramos
73 8106.2239

Allec Fabiann dos Reis Ramos
73 9963 2187