

**JUSTIÇA SEJA FEITA!**  
**7 ANOS INFORMANDO DA FORMA**  
**MAIS JUSTA E IMPARCIAL. PARABÊNS!**

Av. Firmino Alves, 60, Edifício Módulo Center,  
 Sala 1.007, Centro, Itabuna-BA - CEP: 45600-185

Tel. (73) 3613-2545, 98852-2006 e 99134 5375  
 E-mail: [vercil5@hotmail.com](mailto:vercil5@hotmail.com)

UMA HOMENAGEM



**Advocacia &  
 Consultoria  
 Jurídica**

**VERCIL RODRIGUES**  
 Advogado OAB/BA 36.712

**AO JORNAL DIREITOS**

edição especial  
**7 ANOS**

# Direitos

• JURÍDICA  
 • CIDADANIA  
 • VARIEDADES

**JORNALISMO COM QUALIDADE E CREDIBILIDADE**

Fundador: VERCIL RODRIGUES - [www.jornaldireitos.com](http://www.jornaldireitos.com) - Email: [direitos@jornaldireitos.com](mailto:direitos@jornaldireitos.com) - Ano VIII - nº 85 - SUL DA BAHIA - janeiro de 2016 - R\$ 1,00



## JORNAL DIREITOS

**LEVANDO INFORMAÇÃO, COM QUALIDADE E CREDIBILIDADE**

### Sancionada a lei que permite o advogado assistir os seus clientes no inquérito



### ESPAÇO IMOBILIÁRIO

#### Dicas de como montar uma empresa de administração condominial

**BAHIAGÁS**  
**Bahiagás lança edital de Estágio**  
 Leia na página 10

Leia na página 4

**Entrevista com o advogado militante e presidente da Associação Sul Baiana de Advogados Previdenciários (ASBAP)**  
**MARTONE COSTA MACIEL**  
 Leia na página 11

TRADIÇÃO QUE PASSA DE **PAI PARA FILHO**

**Conrado Advocacia**  
 Previdenciário e Trabalhista

[conrado\\_advocacia@hotmail.com](mailto:conrado_advocacia@hotmail.com) | Tv. São José, 14 S. Caetano Itabuna/BA | 3617-3927 / 98859-0794



## DECISÕES

## Preconceito contra deficientes

Uma escola privada de Brasília foi condenada a pagar R\$ 20 mil em danos morais a uma criança com Síndrome de Asperger, um transtorno do espectro autista, depois de expulsá-la sob a justificativa de “insegurança no ambiente escolar”. A decisão é em primeira instância e a instituição vai recorrer. Na decisão,

o juiz Wagner Pessoa Vieira, da 5ª Vara Cível de Brasília, julgou procedente o pedido da família do menino, considerando que houve um “defeito na prestação dos serviços educacionais destinados a atender as necessidades do autor, o que impõe (...) a obrigação do réu de compensar os danos morais”.

Curiosidade  
Jurídica

## Dívida Flutuante e dívida fundada

Em certa ocasião, quando lecionava direito financeiro, pedi numa avaliação escrita, que os alunos diferenciasssem dívida flutuante de dívida fundada, quando então colhi a seguinte “perola”:

“– Dívida flutuante é aquela que

flutua pelos burocráticos corredores da administração pública e, dívida fundada, como o nome sugere, é aquela dívida que afunda qualquer país.”

Dr. Evandro Moreira, da Saito Advocacia Empresarial.

## CONTEXTO JURÍDICO

E-mail: ascom@biracorooa.org



## O fim dos autos de resistência e a necessidade de mudança do Código Penal

Entrou em vigor esta semana a resolução do Conselho Superior de Polícia e do Conselho Nacional dos Chefes da Polícia Civil que põe fim ao uso dos termos “auto de resistência” e “resistência seguida de morte” nos boletins de ocorrência e inquéritos policiais em todo o território brasileiro.

O fim dos autos de resistência é uma reivindicação histórica do movimento negro e de grupos de defesa dos direitos humanos, visto que as principais vítimas dessas mortes são jovens negros, moradores de bairros periféricos, dos grandes centros urbanos. A resolução ora mencionada representa, sem dúvida, um avanço, pois derruba o pretexto para a camuflagem de milhares de mortes causadas pelo braço armado do Estado e permite a aferição e/ou contestação da palavra do policial.

A partir de agora, todas as ocorrências do tipo passarão a ser registradas como “lesão corporal decorrente de oposição à intervenção policial” ou “homicídio decorrente de oposição à ação policial”. Medida obriga ainda abertura de inquérito policial, que também será acompanha-

do pelo Ministério Público, todas as vezes em que o uso da força do agente do Estado incorrer em lesão corporal ou morte.

Apesar de ser uma importante conquista, a resolução não substitui a necessidade de aprovação da PEC 4471, que propõe alteração no Código Penal Brasileiro e prevê a investigação das mortes e lesões corporais cometidas por policiais durante o trabalho, além de estabelecer as regras para as investigações.

A aprovação da PEC é a maneira eficaz de reverter por completo a medida administrativa criada no período da Ditadura Militar, que legitimou a repressão policial e perdura até os dias atuais. O nosso mandato acredita em uma sociedade mais justa e igualitária, por isso, permanecemos ao lado da juventude e lutando por igualdade de oportunidades, principalmente para os negros e negras que enfrentam diariamente o racismo em todas as suas faces.

Por **Bira Corôa**.

Deputado estadual e presidente da Comissão Especial de Promoção da Igualdade da Assembleia Legislativa da Bahia.  
Salvador – Bahia.

JUSTIÇA SEJA FEITA  
7 ANOS INFORMANDO DA FORMA  
MAIS JUSTA E IMPARCIAL. PARABÉNS!

Av. Firmino Alves, 60, Edifício Módulo Center,  
Sala 1.007, Centro, Itabuna-BA - CEP: 45000-185  
Tel. (73) 3613-2545, 8852-2006 e 8134 5375  
E-mail: vercil5@hotmail.com

Advocacia e Consultoria Jurídica  
VERCIL RODRIGUES  
Advogado OAB/BA 36.712  
AO JORNAL DIREITOS

edição especial ANIVERSÁRIO

**Direitos**  
JORNALISMO COM QUALIDADE E CREDIBILIDADE

JURÍDICA  
CIDADANIA  
VARIEDADES

ISSN 2178-8629

7 anos de jornalismo com  
qualidade e credibilidade

UMA HOMENAGEM DA

**SOLLO**  
Outdoor

FONE/FAX: (73) 3212-3798 - ITABUNA-BA

AO JORNAL DIREITOS

## Direitos • JURÍDICA • CIDADANIA • VARIEDADES

### Expediente

Home Page: <http://www.jornaldireitos.com> E-mail: [direitos@jornaldireitos.com](mailto:direitos@jornaldireitos.com)  
Telefones: (73) 99134.5375 e 99131.7932

O DIREITOS é publicado pela DIREITOS EDITORIA E PUBLICIDADE LTDA,  
sob o CNPJ de Nº 11.463.667/0001-47 e Inscrição Municipal de Nº 18.506

Endereço: Avenida Félix Mendonça, 358, Residencial Zelito Fontes, Aptº. 103, 1º Andar, Bairro Conceição,  
Itabuna – Bahia, CEP 45.605-000

Fundado: 15 de janeiro de 2009

Diretor-Editor: Vercil Rodrigues (vercil5@hotmail.com)

Jornalista Responsável: Joselito dos Reis Santos - DRT/BA Nº. 113

Diagramação e Execução Gráfica: Arnold Coelho

Revisão: Viviane Teixeira Rodrigues.

Deptº. de Marketing e Publicidade/Venda: V.A. Produção/Rodrigues (73) 99134.5375.

Conselho Editorial: Mateus Maurício Santos e Giovani G. de Albuquerque.

Departamento Jurídico: Dr. Vercil Rodrigues – OAB/BA. Nº 36.712

Circulação: Itabuna - Ilhéus e Sul, Extremo e Baixo Sul da Bahia, Salvador, Feira de Santana, Alagoinhas, Vitória da Conquista, Teixeira de Freitas, Eunapólis, Itamarajú, Bom Jesus da Lapa, Guanambi e Barreiras.

Responsável pela Distribuição em Itabuna/BA.: Angélica S. da Silva (73) 98106.9737.

Responsável pela Distribuição em Ilhéus/BA.: J. R. Distribuidor (73) 3613.5363

Críticas, sugestões e postar artigos: [vercil5@hotmail.com](mailto:vercil5@hotmail.com)

Tiragem: 6.000 exemplares mensais.

Edições Anteriores: R\$ 5,00

## ANUIDADES

## OAB-RJ tem anuidade mais cara do país; AL e CE, as mais baratas

Com um aumento de 4,2%, a anuidade da Ordem dos Advogados do Brasil do Rio de Janeiro passou a ser a mais cara do país (R\$ 994,45), seguida por Goiás e Santa Catarina, que cobram R\$ 992 e R\$ 976,19, respectivamente. A variação da seccional catarinense foi de 10%, enquanto a sucursal goiana da OAB não reajustou o valor. No Rio de Janeiro, os advogados que pagaram à vista até 10 de dezembro tiveram desconto de R\$ 100.

Já as anuidades mais baratas pertencem a Ceará, Alagoas e

Maranhão. Aliás, a seccional maranhense foi a única a reduzir o valor de sua taxa, que era de R\$ 760 em 2015 e caiu para R\$ 646 em 2016.

A título de comparação, os valores cobrados para a exercer a advocacia nos estados com anuidades mais baratas comprariam duas cestas básicas nas respectivas capitais (Fortaleza, Maceió e São Luís). Já os valores cobrados no Rio de Janeiro e em Goiás, comprariam mais de três cestas na capital fluminense e goiana.



## DIREITO PREVIDENCIÁRIO

marcosconrado653@hotmail.com



**Afastei-me do serviço durante quatro meses no ano de 2008 por conta de uma hérnia de disco. Na ocasião, recebi auxílio-doença acidental. A minha empregadora, entretanto, não recolheu o FGTS correspondente a este período. Ele é devido? Carlos Castro**

Tendo o Sr. Carlos Castro se afastado por quatro meses do ano de 2008 do trabalho, para tratamento médico em razão de acidente do trabalho, são devidos os recolhimentos das parcelas do FGTS, pois a Lei nº. 8.036/90, em seu artigo 15, parágrafo 5º, preconiza que o depósito de FGTS, correspondente a 8% (oito por cento) da remuneração paga ou devida a cada trabalhador, é obrigatória, inclusive por licença por acidente do trabalho.

**Antes da definição de um recurso oposto à decisão que indeferiu meu pedido de aposentadoria, eu solicitei novamente o benefício à Previdência Social, porque adquiri novos docu-**

**mentos. Existe algum impedimento neste procedimento? Pedro Martins.**

Não existe nenhum impedimento de novo requerimento administrativo nestas condições, uma vez que este novo pedido estará instruído com mais elementos probatórios que iram caracterizar os requisitos necessários para concessão do benefício pleiteado. Podendo, também, com a comunicação de decisão do primeiro requerimento, na via judicial com estes novos documentos ter êxito na concessão do benefício de aposentadoria. Entendo, ser este o melhor caminho, pois o Sr. Pedro Martins poderá pleitear além da concessão do benefício de aposentadoria, o pagamento de todas as parcelas mensais vencidas acrescidas de atualização monetária e juros legais desde o dia do primeiro requerimento administrativo.

Por **Marcos Antônio Conrado Moreira**, Advogado, Especialista em Direito Previdenciário, Diretor Fundador da Conrado Advocacia – Membro da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba). Itabuna – Bahia.

## Notícias Jurídicas

### Conselho da Justiça Estadual

Um lobby de presidentes de tribunais estaduais articula a criação, por emenda constitucional, do Conselho da Justiça Estadual. O movimento é apoiado pelo ministro Ricardo Lewandowski, presidente do Supremo Tribunal Federal e do CNJ. Sua intenção é dar status constitucional ao “Colégio Permanente de Presidentes

de Tribunais de Justiça do Brasil”, grupo rebatizado recentemente com o nome de Conselho dos Tribunais de Justiça. Críticos afirmam que a medida pode enfraquecer o CNJ, algo que é descartado pelo desembargador Pedro Bitencourt Marcondes, presidente do Conselho dos Tribunais de Justiça.

## DICAS AOS ADVOGADOS INICIANTE

### 16º Dica

É dever de todo advogado recém-admitido à OAB conhecer o papel institucional do profissional do direito, o Estatuto da Advocacia e o Código de Ética da profissão, saber os atos que pode praticar e os que lhe são vedados, conhecer os direitos que lhe são assegurados e os deveres que lhe incumbem.

### 17º Dica

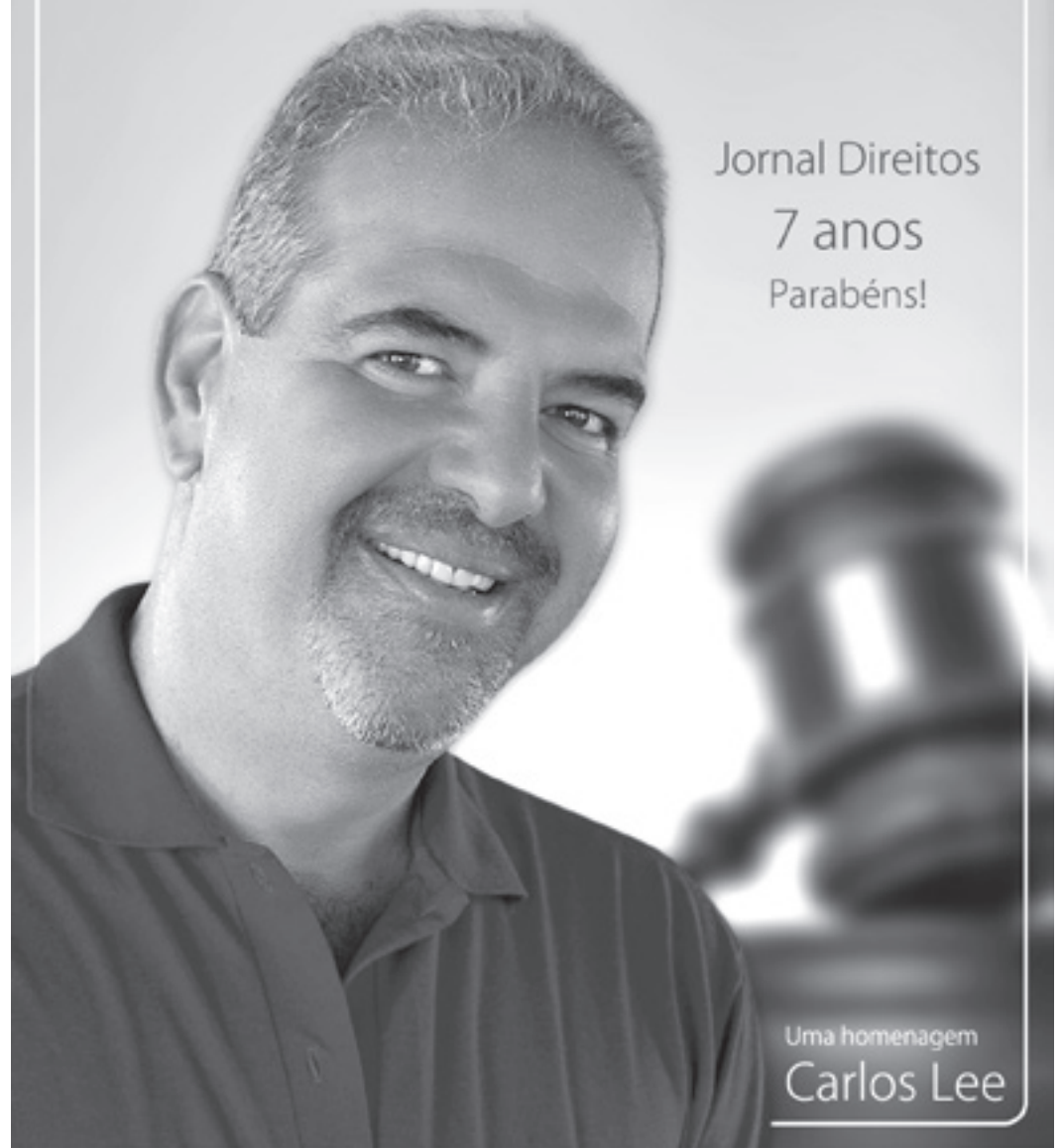
Não busques, jovem advogado, o êxito fácil, rápido, porque o nome e a reputação do profissional, produtos que são da maturação, se constroem passo a passo, paulatinamente, laboriosamente, ao longo do tempo.

### 18º Dica

Não pode, nem deve, o profissional do direito comprometer-se com o êxito da questão. Cumpre-lhe dizer, isto sim, se for o caso, que o pleito tem bons fundamentos fáticos e jurídicos para ser vitorioso e que, por isso, aceita patrociná-lo e se empenhará para obter sucesso. Mas o sucesso não depende dele, e sim dos tribunais, que não raro interpretam o mesmo texto de lei ou julgam a mesma hipótese de forma diferente, e cujos julgadores, eles próprios, nem sempre estão de acordo, entre si, com a decisão proferida pela Corte.

Fonte Livro: “Conselhos aos Jovens Advogados” de Benedito Calheiros Bomfim

Importante para o direito,  
importante para a população.



Jornal Direitos  
7 anos  
Parabéns!

Uma homenagem  
Carlos Lee

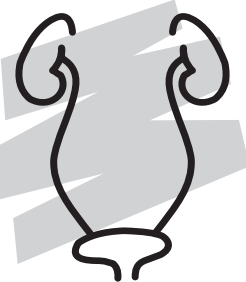
terceira Via  
FORMATURAS E EVENTOS

Mais que prestar serviços,  
nós sonhamos juntos!

73 3613-5562 | 98848-5562 | 98128-0705 | 77 98814-3787

vendas@terceiraviaformaturas.com.br

www.terceiraviaformaturas.com.br



## Instituto de Urologia e Nefrologia de Itabuna Ultra-Sonografia

Dr. Fernando Cruz  
UROLOGIA

Dr. Gabriel Rodrigues  
UROLOGIA

Dr. Júlio B. Filho  
UROLOGIA

Dr. Júlio Brito  
UROLOGIA

Dr. Vilson Martins  
UROLOGIA

Dr. João Otávio Macêdo  
UROLOGIA

Ed. Itabuna  
Trade Center

Endereço: Av. Princesa Isabel, 395, 3º andar,  
Banco Raso, Itabuna-BA - TEL.: (73) 3613-4715



EX  
BIG  
XEROX

- ENCADERNAÇÃO
- PLASTIFICAÇÃO
- XEROX



BIG  
Tel.: 98808-1810

Av. Cinquentenário, nº 366  
Ao lado da Casa do Cartucho



## ESPAÇO IMOBILIÁRIO

### Dicas Imobiliárias

Por **Vercil Rodrigues**.

Advogado. Pós-Graduado em Direito Público e Privado. Membro-fundador da Associação Sul Baiana de Advogados Previdenciários (Asbap). Membro-idealizador-fundador e Vice-presidente da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba) e Autor dos livros "Breves Análises Jurídicas" e "Dicas de Direito Imobiliário" (Direitos Editora). Itabuna- Bahia (73) 98852 2006 – 99134 5375 e 3613 2545.

## Dicas de como montar uma empresa de administração condominial

Não vou ater-me aos trâmites de uma abertura de empresa, pois para isso aconselhamos a procura um contador de sua confiança para a realização dessa etapa, mas sim sobre as necessidades de qualificação e cursos para que possa atuar nessa área.

A administração de condomínio é uma atividade ascendente no Brasil desde o ano de 2008. Hoje, na Bahia, por exemplo, estima-se que existam mais de 100 empresas especializadas e cerca de quase três mil profissionais qualificados no ramo, contudo o número é insuficiente para suprir a demanda do mercado.

Segundo especialistas, o crescimento da demanda se deve pelo desenvolvimento do setor de construção civil, mesmo com a crise em que vive o setor no momento, mas a capacitação do profissional de administração não acompanha o mesmo ritmo.

Novos empreendimentos de grande porte se instalaram na Bahia nos últimos anos e exigem uma gerência qualificada. Apesar de termos empresas que assessoram condomínios, a presença delas no mercado ainda não é significativa.

Além disso, os otimistas entendem que a crise é pontual e que o mercado voltará a crescer pelos próximos anos, exigindo dos administradores condominiais e síndicos maior capacitação.

O ideal, portanto, é que o profissional busque aprimorar suas habilidades em gestão de negócios, comunicação social, técnicas em manutenção em geral e finanças. Esses

são os requisitos básicos para gerir bem um condomínio.

Ainda de acordo com os especialistas, um profissional bem preparado pode ganhar até R\$ 10 mil reais.

Na Bahia só na capital são oferecidos cursos para profissionais que queiram atuar nessa área: Curso Atitude – www.atitudecursoscondominiais.com.br e Faculdade Dois de Julho –www.f2j.edu.br.

Os interessados em enviar perguntas sobre o tema Direito Condominial para Dr. Vercil Rodrigues, encaminhar para os E-mails: [vercil@jornaldireitos.com](mailto:vercil@jornaldireitos.com), [jornalcompasso@gmail.com](mailto:jornalcompasso@gmail.com) e [vercil5@hotmail.com](mailto:vercil5@hotmail.com)



**CORRETOR DE IMÓVEIS**

*Evandro Carvalho*  
CRECI 16851

73 99156-2379  
98856-6577  
99983-6766

Email: [carvalhoevandro@ig.com.br](mailto:carvalhoevandro@ig.com.br)

Av. Cinquentenário, nº 312 - Centro Galeria 3  
Edf. Irmãos Magno - Itabuna-BA - Cep: 45.600-002



**CAIXA**

*Wanderley Rodrigues*

ADVOGADO - OAB 2909  
Corretor de Imóveis - CRECI 5099

Rua Miguel Calmon, 113  
Sala 05 - Térreo  
Itabuna-BA

Fone: 73 3211-4956  
Fonofax: 73 3211-1994  
Cel.: 73 99198-0075

Email: [romildanobre@ig.com.br](mailto:romildanobre@ig.com.br)



**A CORRETORA**

Soluções e Práticas Imobiliárias  
CRECI-BA J1684

**Ademar Oliveira**  
Consultor Imobiliário

Praça Otávio Mangabeira, 94, Centro  
Galeria do Marabá Center S/ 20  
Itabuna - BA - CEP 45.600-909

Tel.: (73) 3041-5533  
98846-3370  
E-mail: [acorretora@imobiliaria@gmail.com](mailto:acorretora@imobiliaria@gmail.com)



**FRANCISCO IMÓVEIS**

*Francisco Carlos B. Bôa Morte*  
Corretor - CRECI 6.155 / CNAI 01554

Rua Antonio Muniz, 152 - Pontalzinho - Itabuna-BA - CEP: 45600-625  
Tel.: 73 3211-6485 | Cel.: 73 99983-8846 | 73 99981-1674 | 73 98837-1007

Site: <http://www.franciscoimoveis.cim.br> | Email: [franciscoimoveis@ig.com.br](mailto:franciscoimoveis@ig.com.br)



### VENDE-SE UM APARTAMENTO

Em um prédio novo, pastilhado, com garagem com pisos de alta resistência e pintado com tinta de 1ª qualidade, vendemos um apartamento padrão classe A, 1º andar, nascente, todo em massa corrida, pintado com tinta toque de seda, granito bege Bahia por quase todo o imóvel, incluindo os rodapés, porcelanato, luxuosos lustres, teto rebaixado e boa localização, na Av. Félix Mendonça – divisa do Góes Calmon/ Conceição, contendo 1 suite c/ 16m2 + ¼ quarto amplo com 16m2, com armários nos quartos e cozinha, banheiro e sala amplos, copa-cozinha, com 4 áreas de luz, área de serviços e 1 vaga ampla na garagem e condomínio de R\$ 200,00. Preço de oportunidade - Telefone (73) 3613.2545 – 8856.2545.



**Seu condomínio em boas mãos!**

Tel.: 73 3041-3131

[solar.adm@outlook.com.br](mailto:solar.adm@outlook.com.br)

**Alberto Júnior**  
Gerente Administrativo  
73 99126-9273

**Rafael Azevedo**  
Gerente Comercial  
73 99126-9283

**HEITOR KATA**  
CORRETOR DE IMÓVEIS

**HEITOR ABIJAUDE**  
CRECI 5.528

73 3211-9213 | 99131-3248 | 98826-6277  
[heitor\\_imoveis@hotmail.com](mailto:heitor_imoveis@hotmail.com)

Tv. Ilhéus, 06 - Térreo - Centro - Itabuna-BA

### ANTONIO CARLOS

CORRETOR COMERCIAL  
CRECI-BA 14466

73 98866-4829 | 99198-9119

[antoniorcorretor@outlook.com](mailto:antoniorcorretor@outlook.com)

### TELMA BEHRMANN

CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI-BA 18369

73 98804-1300 | 99155-1015

[telmapedra@hotmail.com](mailto:telmapedra@hotmail.com)

Av. Amélia Amado, nº 26, Centro - Itabuna-BA 73 3613-4662



ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

**Adenilson Souza**

Rua Moura Teixeira, 26 - Centro - Itabuna-BA

Tel.: (73) 3041-2306 - Cel.: 73 99191-9448 Tim  
73 98861-2526 Oi

E-mail: [acondcondominios@gmail.com](mailto:acondcondominios@gmail.com)



CRECI PJ 1510

Horário de Funcionamento:

08:30 às 12:00 e das 13:30 às 18:00h

Também aos Sábados das 09:00 às 12:00h

Praça Otávio Mangabeira, 94 - Edf. Marabá Center - Loja 6 - Itabuna-BA

Fones: 73.3041-6565 | 98869-3334 | 99148-2703 | 98129-7070

[www.imobiliariadomo.com.br](http://www.imobiliariadomo.com.br) | [domoimoveis@gmail.com](mailto:domoimoveis@gmail.com)

CORRESPONDENTE



EMPRÉSTIMO CONSIGNADO  
ABERTURA DE CONTA  
EMPRÉSTIMO CDC

**Imóveis**

**Financiamento**

**Compra, Venda e Avaliação**



**Adélcio S. Bispo**

Técnico em Transações Imobiliárias CRECI - BA No 7079  
Avaliador de Imóveis CNAI No 08348

Avenida Duque de Caxias, nº 720, Centro - Itabuna-BA

Email: [bispo.fazenda@gmail.com](mailto:bispo.fazenda@gmail.com)

Tel: 73 98873-0814 | 99136-2672 | 99831-1281

**VENDE-SE  
IMÓVEIS  
URBANOS  
LITORÂNEOS  
E RURAIS**



## Questões da OAB e Concursos

### Filosofia do Direito

1- "A solução do conflito aparente de normas dá-se, na hipótese, mediante a incidência do critério da especialidade, segundo o qual prevalece a norma específica sobre a geral." É conhecida a distinção no âmbito da Teoria do Direito entre antinomias aparentes (ou antinomias solúveis) e antinomias reais (ou antinomias insolúveis).

Para o jusfilósofo Norberto Bobbio, uma antinomia real se caracteriza quando estamos diante:

- a) de duas normas colidentes que pertencem a ordenamentos jurídicos diferentes.
- b) de normas que colidem entre si, porém essa colisão é solúvel mediante a aplicação do critério cronológico, do critério hierárquico ou do critério de especialidade.
- c) de normas colidentes e o intérprete é abandonado a si mesmo pela falta de um critério ou pela impossibilidade de solução do conflito entre os critérios existentes.
- d) de duas ou mais normas que colidem entre si e que possuem diferentes âmbitos de validade temporal, espacial, pessoal ou material.

2 - Segundo o jusfilósofo alemão Karl Larenz, os textos jurídicos são problematizáveis porque estão redigidos em linguagem corrente ou em linguagem especializada, mas que, de todo modo, contêm expressões que apresentam uma margem de variabilidade de significação. Nesse sentido, assinale a opção que exprime o pensamento desse autor acerca da ideia de interpretação da lei.

- a) Deve-se aceitar que os textos jurídicos apenas carecem de interpretação quando surgem particularmente como obscuros, pouco claros ou contraditórios.
- b) Interpretar um texto significa alcançar o único sentido possível de uma norma conforme a intenção que a ela foi dada pelo legislador.
- c) Os textos jurídicos, em princípio, são suscetíveis e carecem de interpretação porque toda linguagem é passível de adequação a cada situação.
- d) A interpretação dada por uma autoridade judicial a uma lei é uma conclusão logicamente vinculante que, por isso mesmo, deve ser repetida sempre que a mesma lei for aplicada.

RESPOSTAS NA PRÓXIMA EDIÇÃO

ATENÇÃO: RESPOSTAS DA EDIÇÃO DE DEZEMBRO DE 2015. 1-A E 2- D.

## Expressões Jurídicas

- 1- Accipiens = Pessoa que recebe pagamento; recebedor.
- 2- Ad Domus = Em casa.
- 3- Ad Litteram = Literalmente
- 4- Aliud = Outro
- 5- Animus Dolandi = Intenção de prejudicar
- 6- Communi Consensu = De comum acordo
- 7- De Lere Lata = Da lei criada
- 8- De vi = De vista
- 9- Dominus litis = Diz se daquele que tem comando sobre os atos jurídicos
- 10- Do ut des = Dou se dere
- 11- Facies = Exterior
- 12- Ex vi legis = Por efeito da lei
- 13- Ex Tunc = Que retroage. Desde então
- 14- Fictio Iuris = Ficção Jurídica
- 15- Pro soluto = Para o pagamento.

## Rapidinhas Jurídicas

### Caixa dois de Lula

Em declaração feita antes de fechar acordo de delação premiada, o ex-diretor de Internacional da Petrobras Nestor Cerveró disse que uma negociação para aquisição de US\$ 300 milhões em blocos de petróleo na

África, em 2005, teria gerado propina de até R\$ 50 milhões para o financiamento da campanha de reeleição do então presidente Luiz Inácio Lula da Silva, em 2006. Cerveró fez o relato para investigadores da "lava jato".

## Frases do mês

**"O bom-senso humano, em todos os tempos, tem reconhecido não ser lícito abandonar a sorte da lei comum e dos direitos por ela assegurados às contingências do julgamento por um só tribunal".**

Rui Barbosa



# CLIAN

clínica de angiologia e cirurgia vascular

Dr. José  
Rebouças  
Souza

Rua Ruffo Galvão, 280 - Térreo - Itabuna-BA | Fone/Fax: 73 3211-4615 | drjosereboucas@hotmail.com

ESSA MARCA TEM A NOSSA CARA.



# Direitos

• JURÍDICA  
• CIDADANIA  
• VARIEDADES

JORNALISMO COM QUALIDADE E CREDIBILIDADE

**Parabéns JORNAL DIREITOS**  
Sete anos falando da gente.



**EDMILTON  
CARNEIRO**

Presidente da OAB - Itabuna



## Rombos fiscais

Dados do Conselho Nacional de Justiça mostram que na tentativa de reduzir rombos fiscais em 2015, pelo menos 11 dos 27 governadores sacaram um total de R\$ 16,9 bilhões de depósitos judiciais e usaram os recursos para pagar parcelas da dívida com a União,

precatórios e até aposentadorias de servidores, conforme levantamento em Tribunais de Justiça e governos. Esse montante representa 13% do estoque total de recursos que os tribunais estaduais tinham sob custódia até o fim de 2014, da ordem de R\$ 127 bilhões.

## Eduardo Cunha

A defesa do presidente da Câmara dos Deputados, Eduardo Cunha (PM-DB-RJ), pediu ao Supremo Tribunal Federal que paralise o andamento de um dos inquéritos abertos em decorrência da operação "lava jato" até que o parlamentar deixe o comando da Casa.

Seu mandato na presidência vai até fevereiro de 2017. O documento deverá ser encaminhado para manifestação da Procuradoria-Geral da República, avaliado pelo ministro Teori Zavascki e então submetido ao plenário do STF para uma decisão colegiada.

## Alívio para empreiteiras

A bancada do PT na Câmara bloqueou proposta que atingiria empreiteiras investigadas na operação "lava jato" ao impedir que órgãos públicos de União, estados e municípios contratem, por um ano, empresas que tenham firmado acordos de leniência. Pela lei atual, não há "quarentena" e as em-

presas estão livres para fazer contratos com o Poder Público logo após fechar os acordos em que assumem ter cometido crimes ou irregularidades. A Medida Provisória 703, assinada por Dilma em dezembro, mudou aspectos do processo de acordo de leniência e também não incluiu uma "quarentena".

## DIVERTIDAS


### Uma Chapeuzinho filha de advogado

– Chapeuzinho Vermelho, vá até a floresta levar doces para a Vovó que está doente, mas cuidado! Lá existe um grande lobo mau.

E a menina, filha de advogado, responde:

– Mãe, fique sabendo que: Abando-

no de idosos é crime, por isso traga a Vovó para morar conosco; Eu não posso ir para a floresta sozinha porque o Estatuto da Criança não permite, ainda mais sabendo que lá tem lobo... E tem mais. Se a Vovó está doente, não pode comer somente doces.



**PARABÉNS**  
**7 ANOS**  
**JORNAL DIREITOS**

**NOS ORGULHAMOS DE FAZER PARTE DESSA HISTÓRIA**



Ivann Kbrebs Montenegro  
Presidente



ACADEMIA GRAPIUNA DE LETRAS  
AD IMMORTALITATEM  
agral  
ITABUNA - BAHIA - BRASIL  
2011

<http://blogdaagral.blogspot.com.br/>

## ESSE MOMENTO É DE HOMENAGEAR.

Parabéns JORNAL DIREITOS pelos 7 anos informando com coerência e competência

Uma homenagem de *Leninha Duarte*

**AUTO MOTO ESCOLA**  
**REGIONAL**

**CENTRO DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES REGIONAL LTDA.**

ITABUNA	ILHEUS	VILA DA CONQUISTA	UBAITABA
Av. do Cinquentenário, 25 centro - (73) 3211-4000	Rua Visconde de Mauá, 74 Centro - (73) 3231-1445	Rua Ascendino Meilo, 133 Centro - (77) 3424-0656	Av. Walter Passos, 479 Centro - (73) 3230-2898

Cel: (73) 98844-4000

**A EDIÇÃO DE FINAL DE ANO DO JORNAL O COMPASSO NÃO É SEGREDO PRA NINGUÉM.**

O COMPASSO, JORNALISMO MAÇÔNICO COM QUALIDADE

**O COMPASSO**  
O JORNAL DO MAÇOM DA BAHIA





## □ Projetos e Leis

# Sancionada a lei que permite o advogado assistir os seus clientes no inquérito

A presença do advogado no inquérito foi classificada pelo presidente nacional da OAB, Marcus Vinicius Furtado Coêlho (foto), como um presente para a classe e para a cidadania. Sancionado nesta semana, o projeto é um verdadeiro avanço no direito de defesa.

“A OAB oferece mais um presente para a advocacia e a cidadania: a sanção do projeto que torna obrigatória a presença dos advogados na fase de inquérito, garantindo acesso a toda documentação das investiga-

ções, independentemente da fase em que se encontram”, saudou Marcus Vinicius.

A Lei nº 13.245/2016, sancionada em 12 de janeiro, possibilita aos profissionais assistir aos seus clientes investigados durante a apuração de infrações, sob pena de nulidade absoluta do respectivo interrogatório ou depoimento e de todos os elementos investigatórios e probatórios decorrentes da mesma apuração.

“Esta é mais uma das grandes

conquistas da atual gestão da OAB Nacional e soma-se às já comemoradas conquistas do Novo CPC – apelidado de Estatuto da Advocacia Parte II – em razão dos inúmeros avanços e garantias que confere à classe”, lembrou o presidente.

Outra vitória recente é a lei que permite a criação da sociedade individual de advogados, que, aliada ao Supersimples e ao capítulo de honorários do Novo CPC, estabelece uma singular dignidade financeira para a advocacia.



**PARA NÓS É UMA HONRA HOMENAGEAR ESSE IMPORTANTE VEÍCULO**

**PARABÉNS JORNAL DIREITOS 7 ANOS**  
INFORMANDO COM CREDIBILIDADE

ACADEMIA DE LETRAS JURÍDICAS DO SUL DA BAHIA

[www.academiadeletrasjuridicasdosulbahia.com](http://www.academiadeletrasjuridicasdosulbahia.com)

NELE A GENTE ENCONTRA TUDO QUE É DIREITO.

JORNAL DIREITOS, 7 ANOS - PARABÉNS!

Uma homenagem da

[www.rcmpropaganda.com.br](http://www.rcmpropaganda.com.br)

**JR**  
Distribuidora  
**A TARDE**  
O jornal de toda Bahia

Rua São Vicente de Paula, 187 - sala 201 - Centro  
CEP: 45600-105 - Itabuna-BA - 73 3211.5363 e 3613.5363

Web  
**Rádio Big Xerox**

A rádio que edifica!

Acesse:  
[www.radiobigxerox.com](http://www.radiobigxerox.com)

**MACHSOM**

A Intensidade do som  
Sonorização para eventos, festas, carnavais e religiosas, publicidade volante, exposições e vaquejadas

Telefone: (73) 3211 5852 – Itabuna-Bahia



# Eventos & Acontecimentos

Por Angelica Rodrigues



E-mails: angelica@jornaldireitos.com e angelicarodrigues21@hotmail.com

## A mais nova pedagoga

Minha querida amiga Fátima Oliveira concluiu no final de 2015 o curso de Pedagogia na Faculdade Montenegro de Ibicaraí. Fátima é esposa do nosso amigo, diagramador e design do Grupo Direitos, Arnold Coelho. A nova professora já trabalha na área e pretende em breve fazer pós-graduação em Psicopedagogia Institucional e Clínica. Fátima tem fascínio pela Língua Portuguesa e nas horas vagas trabalha com diagramação, revisão de livros, jornais e revistas em parceria com o marido. Sucesso sempre!



Fátima exibindo o seu 'canudo'



Momento do juramento na colação de grau



Fátima ao lado do marido Arnold e a filha do casal, Gabriela

**NO ANIVERSÁRIO DE 7 ANOS DO JORNAL DIREITOS, O NOSSO PRESENTE É O DESEJO DE PERMANECER PARCEIRO NESSA BRILHANTE TRAJETÓRIA.**



**Maciel & Maciel**

Advogados Associados

www.macielemaciel.com.br

E-mail: atendimento@macielemaciel.com.br

Rua Marquês de Paranaguá, 186, Sala 112, Ed. Pereira Ventin, Centro - Ilhéus - BA, CEP: 45.653-000 - Fone: (73) 3231-4115

**Dr. Martone Maciel**  
Advogado

Conselheiro Estadual da OAB - Bahia  
Presidente da Associação Sul Baiana de Advogados Previdenciários (Asbap)

PARA MUITOS UMA  
**FONTE DE PESQUISA**



PARA NÓS UM GRANDE  
**PARCEIRO**  
NA BUSCA CONSTANTE POR  
**CONHECIMENTO**

UMA HOMENAGEM AOS 7 ANOS DO  
**JORNAL DIREITOS**

**FACULDADE MADRE THAÍS**

Av. Itabuna, 1491. Gabriela Center. Ilhéus • (73) 3222.2330 • www.faculdamadrethais.com.br

**Um novo conceito em carnes**



Av. Ilhéus, 56  
Centro - Itabuna-BA

PABX: (73) 3229-5151  
FAX: (73) 3229-5158

Email: frigobom.bahia@bol.com.br

DELIVERY

PIZZA / MENS PIZZA	DOCE
LASANHA	SALGADO
TALHARIM	DESSERTOS
ESPAGUETE	SALÃO P. FESTAS
PAQUETE	C. CREDITO / DEBITO



CONTATO E LOCALIZAÇÃO

**3212-1777**

TRAV. DR. PAULO DE SOUZA,  
38 - FÁTIMA - ITABUNA - BA



// Me sinto honrado em poder parabenizar um veículo de informação de tamanha importância. O Jornal Direitos hoje é leitura certa não só do profissional da área, mas de todo cidadão minimamente politizado //



Homenagem ao **JORNAL DIREITOS** pelo aniversário de SETE anos

**Fernando Vita**

Arquiteto e pré-candidato a prefeito de Itabuna pelo PMDB



É gratificante poder homenagear um veículo com tamanha importância. **PARABÉNS!**

**PEDRO ARNALDO ANDRADE MARTINS**  
EMPRESÁRIO E PRESIDENTE DO PARTIDO DO MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO – PMDB  
ITABUNA



**Advogados Associados**

**Francisco Valdece Ferreira de Souza**

ADVOGADO OAB|BA - 5881

**CAUSAS CÍVEIS  
TRABALHISTAS  
E TRIBUTÁRIAS**

Av. Cinquentenário, 1379  
Centro - Itabuna - Bahia

73 3211-3550 - Cel.: 73 99199-3597

e-mail: valdece@fvadvogados.adv.br



**COELHO, PRIMITIVO & BARRETO**

ADVOGADOS ASSOCIADOS

*Alexandre A. B. Barreto*

Av. Firmino Alves, 60  
Ed. Módulo Center - 12º Andar  
Sala 1201 - Itabuna-BA

73 3041-4749

73 98101-1783

73 99199-5414

alexandreabarreto@hotmail.com



**NOVALIDERANÇA**

CORRETORA DE SEGUROS

Desafio de inspirar CONFIANÇA

Marilúcio Dantas Ramos

73 98106.2239



Allec Fabiann dos Reis Ramos

73 99963.2187



CAMISETAS

**73- 3212-9593**

artimanha@hotmail.com.br

- \* Camisas Personalizadas
- \* Fardamento Escolar
- \* Pinturas em geral

Rua Dom Pedro II nº 20 Centro - Itabuna Bahia



**SOMA PEÇAS**

ASSISTÊNCIA TÉCNICA  
EM MÁQUINAS AGRÍCOLAS



Husqvarna, Garthen, Tramontina,  
Lavadoras de alta pressão Lavor,  
Motores Branco diesel e gasolina.

Tel.: 73 3617.3259 | 99131.8428

AV. INÁCIO TOSTA FILHO, 780 - CENTRO - ITABUNA-BA - Email: soma\_pecas@hotmail.com



Swite Especial

RS 59,90

- Cadeira erótica  
- Tv a Cabo

Domingo à Quinta



Apartamentos

RS 34,90

Suite Simples

RS 44,90

BR 101, Km 507, Tel. 3211 8020  
Itabuna - Bahia.



## BAHIAGÁS

## BahiaGás lança edital de Estágio

A BahiaGás, que tem como diretor-presidente Luiz Gavazza (foto), publicou, na edição de sexta-feira (15/01), no Diário Oficial do Estado (DOE), o Edital de Estágio 001/2016, visando ao preenchimento de vagas e cadastro de reserva para estudantes de nível superior. O edital pode ser acessado no site da Companhia: [www.bahiagas.com.br](http://www.bahiagas.com.br).

As inscrições serão abertas nesta segunda-feira (18/01) e permanecerão até o dia 1º de fevereiro de 2016. O processo seletivo será realizado pelo Centro de Integração Empresa – Escola (CIEE). As inscrições devem ser feitas nos postos de Atendimento do CIEE: Salvador (Av. Tancredo Neves, nº 620, Edifício Mundo Plaza – térreo – Caminho das Árvores) e Feira de Santana (Av. Maria Quitéria, nº 2381, Coronel José Pinto).

Poderão se inscrever no processo seletivo estudantes de cursos de nível superior (graduação/bacharelado) a partir do 3º semestre, ou de nível técnico, a partir do 2º semestre. Candidatos que já estagiaram na BahiaGás, pelo prazo máximo permitido (02 anos), não poderão participar do processo.



10% do total das vagas de estágio serão reservados para estudantes com deficiência. O estágio terá duração de seis (06) meses ou um (01) ano, podendo ser prorrogado por igual período. Os contratos serão firmados através do CIEE e todos os contratados terão direito, além da bolsa auxílio, aos auxílios transporte, refeição (para os estagiários com carga horária superior a 30 horas semanais), assistência médica e seguro de acidentes pessoais.

As provas objetivas serão realizadas no domingo, 6 de março de 2016, na cidade de Salvador

(BA), no local que constar no Documento de Confirmação de Inscrição, e terão duração de 4 (quatro) horas. Para classificar os candidatos inscritos realizarão provas objetivas de conhecimentos básicos e específicos.

Este processo seletivo terá validade de um (01) ano, contado a partir da data de publicação no DOE, do resultado da classificação da nota global do histórico escolar, podendo ser prorrogado por igual período.

Outras informações podem ser obtidas no edital: <http://www.bahiagas.com.br/processo-seletivo/>



## Amebíase e Giardíase

Essas patologias são causadas por organismos microscópicos que habitam a luz dos intestinos, causando ao hospedeiro desde um leve desconforto abdominal até doenças gravíssimas. Há várias espécies de amebas, mas só a *E. histolytica* é patogênica, isto é, causa doença.

A giardíase, cujo agente etiológico é a *G. lamblia*, é menos agressiva que a amebíase, contudo causa transtorno ao paciente devido à diarreia.

Ambas as patologias cursam com desconforto abdominal, náuseas, flatulência e diarreia. Esta pode ser sanguinolenta traduzindo um quadro grave. O hospedeiro pode levar anos sem apresentar nenhum sintoma. Entretanto, ele, excretando no meio ambiente a *E. histolytica* passará a ser um transmissor da doença na comunidade. Somente o seu tratamento interromperá sua condição de portador assintomático.

Alguns pacientes, a depender do seu sistema imunológico, após a disenteria amebiana, desenvolvem abscessos hepá-

ticos, devido à migração dos cistos da luz intestinal para o fígado. Os pacientes se queixam de febre, suores e dor na região do fígado, revelando o seu comprometimento. Quando as lesões comprometem o metabolismo hepático surgirá a icterícia. Se ocorrer uma ruptura dos abscessos, seu conteúdo se escorrer para os pulmões causará pleurisia ou separa o peritônio, aparecerá inflamação daquela membrana.

Felizmente, hoje, há remédios para curar tais doenças e alguns deles são eficazes simultaneamente para o tratamento da amebíase e giardíase. Contudo, o melhor é a prevenção. Beber água tratada e filtrada, lavar as mãos, principalmente ao sair do sanitário, andar sempre calçado e em terrenos encharcados fazer uso de botas de cano longo. Higienizar as unhas, lavar bem frutas e legumes antes de consumi-los, cozinhar os alimentos etc.

\* Jairo Santiago Novaes  
Médico em Itabuna – Bahia.  
- Email: [jairo.novaes@hotmail.com](mailto:jairo.novaes@hotmail.com)

**7 ANOS**  
A SUA HISTÓRIA APONTA  
PARA O CAMINHO DA  
VERDADE E DA JUSTIÇA.  
PARABÉNS!



O PARTIDO DO BRASIL  
DIRETÓRIO ITABUNA

O PARTIDO DO MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO PARABENIZA O JORNAL DIREITOS PELO SEU DIA

DICAS DE DIREITO  
IMOBILIÁRIO

Mais um lançamento

**DIREITOS**  
EDITORIA

[www.jornaldireitos.com](http://www.jornaldireitos.com)



O mais novo livro do  
ADVOGADO e PROFESSOR



**VERCIL  
RODRIGUES**



Tel. (73) 3613-2545, 98852-2006 e 99134 5375

E-mail: [vercil5@hotmail.com](mailto:vercil5@hotmail.com)

## ENTREVISTA

**Entrevista com o advogado militante e presidente da Associação Sul Baiana de Advogados Previdenciários (ASBAP) MARTONE COSTA MACIEL.**

### "Somos uma associação criada para ser composta por ilimitado número de sócios"

**DIREITOS** - Qual a finalidade de fundação da Associação Sul Baiana de Advogados Previdenciários (ASBAP)? E quem são os seus fundadores?

**Martone Maciel** - A ASBAP foi fundada por advogados previdenciários de Ilhéus, Itabuna, Camacã, Eunápolis e até mesmo de Salvador e tem como principal finalidade fortalecer a Advocacia Previdenciária na Mesorregião Sul Baiana e auxiliar na melhoria da prestação jurisdicional em causas relacionadas com a Seguridade Social. E como a ASBAP pretende fazer isso? Fomentando uma prestação de serviço dentro de um elevado padrão de técnica e de ética profissional, através de boas práticas e do efetivo exercício da condição de auxiliar da justiça, que é um poder dever de todo advogado.

**DIREITOS** - Qual a área de abrangência da ASBAP? E onde fica/ficará sediada?

**Martone Maciel** - A ASBAP abrange a Mesorregião do Sul Baiano que é uma das sete mesorregiões do estado brasileiro da Bahia. É formada pela união de setenta municípios agrupados em três microrregiões, quais sejam: Microrregião de Ilhéus-Itabuna: Almadina, Arataca, Aurelino Leal, Barra do Rocha, Barro Preto, Belmonte, Buerarema, Ca-

macan, Canavieiras, Coaraci, Firmino Alves, Floresta Azul, Gandu, Gongogi, Ibicaraí, Ibirapitanga, Ibirataia, Ilhéus, Ipiatã, Itabuna, Itacaré, Itagibá, Itaju do Colônia, Itajuípe, Itamari, Itapé, Itapebi, Itapitanga, Jussari, Mascote, Nova Ibiá, Pau Brasil, Santa Cruz da Vitória, Santa Luzia, São José da Vitória, Telândia, Ubaitaba, Ubatã, Una, Uruçuca, Wenceslau Guimarães; Microrregião de Porto Seguro: Alcobaça, Caravelas, Eunápolis, Guaratinga, Ibirapuã, Itabela, Itagimirim, Itamaraju, Itanhém, Jucuruçu, Lajedão, Medeiros Neto, Mucuri, Nova Viçosa, Porto Seguro, Prado, Santa Cruz Cabralia, Teixeira de Freitas, Vereda; Microrregião de Valença: Cairu, Camamu, Igrapiúna, Ituberá, Marauá, Nilo Peçanha, Piraí do Norte, Presidente Tancredo Neves, Taperoá, Valença...

**DIREITOS** - Quem além do presidente compõe a diretoria dessa associação?

**Martone Maciel** - A composição da Diretoria eleita para a gestão 2016/2018 é a seguinte: Presidente: Martone Costa Maciel; Vice-Presidente: Eduardo Barreto de Freitas; Secretário Geral: Ramon Amaral de Deus; Secretária Adjunta: Thiara Carvalho Lisboa de Santana; Primeiro Tesoureiro: Waldinei Tranzilo; Segundo Tesoureiro: Laudence Andrade



Barreto. O Conselho Fiscal: Edineude de Oliveira, André Luiz de Silva Lima, Newton Oliveira Vieira Suplentes: Marisane S. Mendes, Elizabete Rosa Soares, Joselito Silva Guimarães.

**DIREITOS** - A ASBAP está aberta a novos filiados? E se sim, Quais os critérios de adesão/aceitação de novos membros?

**Martone Maciel** - Claro que Sim! Somos uma associação criada para ser composta por ilimitado número de sócios. Estamos de braços abertos para todos os advogados e advogadas previdenciários que se identificarem com os nossos objetivos e queiram unir forças para a construção de uma realidade jurídica previdenciária na qual sejam atendidas mais plenamente as finalidades sociais a que se destina o Direito Previdenciário. Para ser sócio é necessário exercer a advocacia Previdenciária em caráter preponderante e permanente, há mais de dois anos. No entanto, não cumprindo o quesito temporal, o interessado poderá ser admitido

na Associação mediante requerimento próprio demonstrando a sua intenção de laborar na área previdenciária, de forma a contemplar também os advogados em início de carreira.

**DIREITOS** - Pretende promover cursos para os associados? E quais?

**Martone Maciel** - Sim. Pretendemos promover cursos relacionados a prática de ações de concessão, revisão e restabelecimento com as principais teses em andamento na atualidade, bem como curso cálculos previdenciários, com enfoque em planejamento previdenciário, dentre outros.

**DIREITOS** - É intenção trabalhar junto com as OAB's nas causas previdenciárias e nas prerrogativas dos advogados que atuam especificamente nessa área do Direito?

**Martone Maciel** - Dentre os objetivos da ASBAP estão os de defender os direitos, interesses, prerrogativas profissionais e a reputação das classes dos operadores de direito, nos limites das finalidades institucionais, podendo fazê-lo em juízo ou fora dele; e de colaborar com outras entidades representativas das demais categorias profissionais, inclusive a OAB, em todas as questões relacionadas aos interesses relativos ao Direito Previdenciário. Portanto, é nosso dever colaborar com a OAB na defesa dos nossos interesses e prerrogativas, e defesa dos interesses da sociedade como um todo.

**DIREITOS** - Que tipo (s) de ações a ASBAP poderá realizar em prol da sociedade em geral?

**Martone Maciel** - Atuando dentro das finalidades para as quais foi criada, a ASBAP já realizará um grande serviço para a sociedade, pois fortalecer a advocacia previdenciária e os serviços jurisdicionais relacionados à Seguridade Social significa atender, em primeiro e em último plano, a sociedade nas pessoas dos seus cidadãos.

## Contabilidade

Assessoria Contábil em Geral

**Crisóstenes F. de Oliveira**

- Contabilidade Rural
- Contabilidade Comercial
- Declarações de Imposto de Renda - PF, PJ E ITR.

Rua Moura Teixeira, 26 - Centro  
CEP: 45600-085 - Itabuna-Bahia  
Fone: 73.3613.0275  
Email: cfescritorio@ig.com.br

**POLIMENTO CRISTALIZADO - REVITALIZAÇÃO**  
**RECUPERAÇÃO DE RISCO - MARTELINHO DE OURO**  
**FUNILARIA E PINTURA E, GERAL**

**Av. Juracy Magalhães, 183 - Centro - Itabuna 73 98805-3929**

**CONTABILIDADE GERAL CONSULTORIA**

☎ 73 3617-9700  
3041-6801

✉ aguiaccontabilidade2014@hotmail.com

AVENIDA PRINCESA ISABEL, 395  
EDF. TRADE-CENTER - 6º ANDAR - SALA 604  
SÃO CAETANO - ITABUNA-BA

**PERSILUX**

Cortinas, Persianas, Portões em Alumínio, Toldos e Coberturas em Policarbonato, Divisórias p/ escritórios  
Portas Sanfonadas pvc, Pisos Paviflex, Box Blindex, Forros em geral.

Daniel Victor  
persilux@oi.com.br  
73 3212-3763

Rua Vitória do Espírito Santo, 34 - Centro Itabuna - Ba - (cabeceira da ponte do São Caetano)



## Presidente Aljusba lança "Elucubrações Esparsas – A Cotidianidade ontologicamente ressignificada"

Na quinta-feira (26/11), no salão da Loja Maçônica Regeneração Sulbaiana, na cidade de Ilhéus, Dr. Paulo Sérgio Bomfim, lançou o livro "Elucubrações Esparsas – A Cotidianidade ontologicamente ressignificada".

O autor - Dr. Paulo Sérgio Bomfim é funcionário aposentado do Banco do Brasil e advogado atuante no sul da Bahia,

graduado em Filosofia; especialista em Direito Processual Civil e Psicopedagogia; mestre em Cultura pela Universidade Estadual de Santa Cruz (UESC) e Professor dos Cursos de Direito da FTC e Madre Thais. Atualmente é presidente da Academia de Letras Jurídicas do Sul da Bahia (Aljusba), sediada na cidade de Itabuna.



### HOMENAGEM

Por João Batista de Paula\*

## Aniversário de Angélica Rodrigues. 21 de Janeiro.



É tão bom poder dizer que você é um presente para mim, para seu esposo, para sua família, para seus amigos, para suas amigas, para todos nós.

Um presente de Deus!  
Você é importante!  
Você é luz, amiga, participativa, organizada, parceira e querida por todos.  
Você é igual à flor, fica bem em qualquer lugar.  
Exala o perfume do bem.

Ama...  
Tem bom gosto.  
Ri...  
É dedicada...  
Registra os bons momentos da vida...  
Edifica templos as virtudes...

Parabéns, hoje é seu aniversário.  
A festa é de todos nós.  
É a declaração de amor e do coração de Vercil Rodrigues.  
A mulher maravilha...  
A mulher que vale ouro.

Eu curti isso.  
Parabéns!  
Feliz ano Novo.

Viva você. Viva Deus. Viva a vida.  
Viva a Beleza que vem de Deus.

Feliz Aniversário, amada.  
Angélica Rodrigues.

Por **João Batista de Paula**.  
Escritor e Jornalista. Autor do Livro: Flores para um mundo melhor. Itabuna – Bahia.  
E-mail: minjoaodepaula@yahoo.com.br

## Poesias

## Artes

### SOMOS NÓS

Há dias que somos alegria  
Há dias que somos tristeza.

Há dias que somos sonhos,  
Há dias que somos pesadelos.

Há dias que somos esperança  
Há dias que somos descrença.

Há dias que somos imbatíveis,

Há dias que somos falíveis.

Há dias que somos certeza,  
Há dias que somos dúvida,

Há dias que somos felicidade,  
Há dias que somos mágoas.

Há dias que somos rosas,  
Há dias que somos espinhos.

Há dias que somos multidão,  
Há dias que somos solidão.  
Há dias que até pensamos

Que tudo temos,  
Que tudo somos,  
Mas....

Há dias que nada temos  
Há dias que nada somos.

Por **Lucrecia Rocha - Poetisa**.  
Salvador- Bahia  
E-mail: lucreciarocha@gmail.com



## espaço do LEITOR

Itabuna, 19 de Janeiro de 2016.

Ao Diretor- Presidente do Jornal Direitos.  
Dr. Vercil Rodrigues  
Nesta

Venho através desta manifestar meu regozijo e felicitações pelos 7 anos do Jornal Direitos, Jornalismo com Qualidade e Credibilidade, desejando muitos e muitos anos de boas informações e parcerias.

Ao comemorarmos os sete anos do Jornal Direitos, é podermos contar com uma excelente expressão e impressão do que é bom e belo, com boa qualidade, com respeito ao leitor e aos colaboradores.

Nossas felicitações são grandes por mais um aniversário de um Jornal que informa, orienta e educa, servindo de pesquisas e orientações para todos nós: leitores, estudantes e aprendizes do saber. A cultura e o saber de mãos dadas.

"Se a cultura tradicional de um povo for extinta, o espírito dessa nação transforma-se á num deserto". Eis o Jornal Direitos: A boa noticia da Bahia.

Um conceituado Jornal...

Um conceituado veículo de comunicação que faz parte hoje da mais rica e elevado nível cultural da Bahia, com informes das leis, dos homens das leis, da cultura... enfim da boa notícia.

Jornal que registra a história da gente, falando a língua da gente.

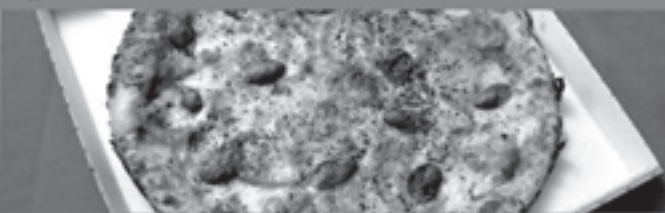
Parabéns! Dr. Vercil Rodrigues.

Viva a Boa Noticia. Viva o Jornal Direitos que faz parte da historia de nossa cidade e região sul.

Atenciosamente,

Por **João Batista de Paula**.  
Leitor.

A Itália tem a melhor pizza do mundo. NÓS TAMBÉM.



Disk-Pizza

73 3211-0021

Av. Nações Unidas, 614 - Itabuna-BA

**CALCUTRAB**  
**CÁLCULOS JUDICIAIS**

TRABALHISTAS | CÍVEL | PREVIDENCIÁRIO  
DEFESA DO CONSUMIDOR

Avenida Cinquentenário, 436, Ed. Lopes Cabral,  
Sala 404, Centro, Itabuna – Bahia.  
Tel.: 73.98852-6439 | 99942-7689  
Email: calcutrab@hotmail.com

DINHEIRO TÁ DIFÍCIL? AQUI TÁ FÁCIL.



Faça já seu  
Empréstimo  
sem consulta ao  
SPC e SERASA



73 3612-2512

Av. Cinquentenário, 101 - Loja 4  
Térreo - Centro - Itabuna-Bahia

uniaocr@hotmail.com

ILHÉUS

# Prefeitura de Ilhéus realiza série de obras na comunidade de Banco Central



Escola Municipal de Banco Central passou por completa reforma, feita pela Prefeitura de Ilhéus



Posto de Saúde de Banco Central, em Ilhéus, foi reformado e ampliado

## Serviços incluem reforma e ampliação de escola e posto de saúde, além de construção de moderna quadra poliesportiva coberta

A comunidade rural de Banco Central, localizada na zona norte, vem sendo beneficiada com uma série de obras integrantes do programação Ilhéus em Ação. Na última sexta-feira, 15, o Posto de Saúde da Família foi entregue aos moradores totalmente reformado, ampliado e com equipe médica de plantão. Da mesma forma, o imóvel que abriga a Escola Municipal passou por melhorias e uma quadra poliesportiva coberta está em fase final

de construção. Esses investimentos são mantidos com recursos oriundos dos ministérios da Saúde e Educação e contam com contrapartida do Município. As obras, de acordo com o prefeito Jabes Ribeiro, demonstram a preocupação que a atual administração mantém com a "saúde, educação, lazer, enfim, o bem estar das comunidades interioranas, que são parte importante de nossa Ilhéus". Além das obras, estão sendo feitos constantes trabalhos de melhoria na estrada que dá acesso à localidade, facilitando o deslocamento dos moradores e o escoamento da produção agrícola. O superintendente de Obras da Secretaria de Infraestrutura, Derneval Furtunato,

explica que a obra da quadra poliesportiva de Banco Central é a que está em estado mais avançado de construção. "O equipamento será um espaço de lazer e vivência para a comunidade e contará com banheiros, bebedouro, arquibancada e acessibilidade, em um projeto moderno de praça esportiva".

Nas próximas semanas, devem ser iniciadas melhorias no imóvel que serve de posto para os policiais militares que atuam na segurança de Banco Central e de outras comunidades próximas. "Também estamos providenciando local para funcionamento de uma unidade dos Correios, para dar mais comodidade aos moradores na hora de enviar e receber encomendas e correspondências".



Escola Municipal de Banco Central passou por completa reforma, feita pela Prefeitura de Ilhéus



Quadra coberta de Banco Central está em fase de conclusão, em Ilhéus

## O Espírito Santo tem a função de oxigenar o mundo

### Precisamos de pessoas cheias do Espírito Santo para oxigenar a terra

No parque do Ibirapuera, em São Paulo, há uma atração, um chafariz no lago.

É bonito ver aqueles jatos de água dançando. Mas por que foi feito aquilo? Porque a água daquele lago estava apodrecendo. Agora, fazê-la jorrar é uma forma de oxigenar aquela água. Aquilo não é só um enfeite, mas algo necessário.

Assim devemos ser nós; devemos oxigenar este mundo com o Espírito Santo. Precisamos, cada vez mais e mais, de pessoas que se precipitem em direção à meta e oxigenem este mundo.

Por seu irmão, **Monsenhor Jonas Abib.**

- Fundador da Comunidade Canção Nova  
(www.cancaonova.com)  
- Cachoeira Paulista - São Paulo.

## Religião



NOSSO CRESCIMENTO É FRUTO DE MUITO TRABALHO, ALIADO A COMPETÊNCIA, SERIEDADE E HONESTIDADE

**Direitos**  
Sancionada a lei que permite o advogado assistir os seus clientes no inquérito

JORNAL DIREITOS

7 ANOS

TRADIÇÃO QUE PASSA DE PAI PARA FILHO

JORNAL DIREITOS, O PRIMEIRO JORNAL DO INTERIOR DA BAHIA COM ISSN E CÓDIGO DE BARRA

NOSSAS PUBLICAÇÕES VOCÊ ENCONTRA NAS PRINCIPAIS BANCAS DO SUL DA BAHIA

**un'ão**

**O COMPASSO**

GOBA COMEMORA JUBILEU DE PRATA

DE CONFRARIA DO BODE

ALUNA REGINA GUARUNA REALIZA SEGUNDO SÍNODO DE EXATICAÇÃO

USIA 28 DE ARHO REALIZA CONFRATELIZAÇÃO

JORNAL O COMPASSO, O JORNAL DO MAÇON DA BAHIA

GRUPO DIREITOS

**DIREITOS**

**Direitos**

**O COMPASSO**

PUBLICAÇÕES DISPONÍVEIS NO SITE [WWW.JORNALDIREITOS.COM](http://WWW.JORNALDIREITOS.COM)

TELEFONES

73 99134-5375 | 3613-2545 | 98856-2006



## Uma boa novidade: Entrou em vigor o Estatuto da Pessoa com Deficiência

As leis, em regra, encarnam o caráter e os anseios das sociedades de onde se originaram, e se no Brasil encontramos insatisfeitos com determinados dispositivos contidos em nossas leis, temos, hoje, um motivo para comemorar e renovar as esperanças de que tenhamos uma sociedade melhor, mais justa e mais humana: Entrou em vigor, em 02 de janeiro de 2016, a Lei nº 13.146/2015, que institui a Lei Brasileira de Inclusão da Pessoa com Deficiência, ou simplesmente Estatuto da Pessoa com Deficiência.

Vinda em boa hora para consolidar conquistas sociais e trazer novos avanços, a nova Lei, em sintonia com os princípios de não discriminação e de inclusão social que caracterizam nossa Constituição Federal, aprofunda direitos fundamentais relacionados às pessoas com deficiência, tais como os referentes à saúde, à educação, à reabilitação, à moradia, ao trabalho –porque o deficiente, sempre que possível, deverá trabalhar, tanto quanto qualquer outra pessoa – além daqueles ligados à cultura, ao esporte e ao lazer.

No que se refere a transporte e mobilidade urbana, as mudanças também se farão sentir, desde a adaptação de vias e locais públicos até a obrigatoriedade, para empresas de táxis e locadoras de veículos, de oferta de percentual de veículos devidamente adaptados. Além disso, hotéis e pousadas deverão ter sempre pelo menos um dormitório acessível.

As novidades também alcançam as comunicações visando tornar mais acessíveis aos portadores de deficiência a internet, os aparelhos de telecomunicação (telefones etc.) e a difusão de sons e imagens, esta última mediante recursos de uso de legenda, janela com intérprete de libras ou audiodescrição.



Entretanto, os dispositivos mais úteis e necessários da nova lei talvez sejam aqueles contidos nos artigos 89 e 91, que dispõem, respectivamente, sobre: apropriar-se de ou desviar bens, proventos, pensão, benefícios, remuneração ou qualquer outro rendimento de pessoa com deficiência; e sobre: reter ou utilizar cartão magnético, qualquer meio eletrônico ou documento de pessoa com deficiência destinados ao recebimento de benefícios, proventos, pensões ou remuneração ou à realização de operações financeiras, com o fim de obter vantagem indevida para si ou para outrem, tornando tais condutas passíveis de pena de reclusão ou detenção, que deverá ser agravada caso sejam cometidas por tutor ou curador da pessoa deficiente.

Ora, o Estado brasileiro faz sua parte quando destina, à pessoa deficiente, uma renda mensal para que esta possa se manter com o mínimo de dignidade. Se alguém, que tem o dever legal de receber este recurso em nome da pessoa com defi-

### PONTO DE VISTA

Por Júlio Cezar de Oliveira Gomes\*



ciário do recurso passar por necessidades e privações, esta conduta deve ser mesmo punida, pois além de anular a ação assistencial do Estado, é praticada contra pessoas que, na maior parte das vezes, não têm meio nenhum para se defender.

Infelizmente, este tipo de conduta – agora finalmente criminalizada em relação aos portadores de deficiência – de reter o cartão de benefício da previdência em proveito de si próprio, é muito mais comum do que se imagina, causando dano, dor, abandono e sofrimento a um sem número de seres humanos, a maioria completamente dependentes e indefesos.

Por fim, cabe lembrar que é dever do Estado, da sociedade e da família assegurar à pessoa com deficiência os seus direitos. Digo isso para que não fiquemos apenas cobrando “do governo” o que ele deve fazer, esquecidos de que cabe a cada um de nós, tanto quanto nos seja possível, garantir e assegurar a cada dia esses mesmos direitos.

Por **Júlio Cezar de Oliveira Gomes.**  
Advogado. Ilhéus - Bahia.  
E-mail: juliogomesartigos@gmail.com

ciência, o utiliza para benefício próprio, deixando aquele que deveria ser o benefi-

**ITAFRIO**  
ITABUNA - BAHIA

Assistência Técnica Autorizada  
**BRASTEMP CONSUL**

Rua Getúlio Vargas, nº 63 - Térreo - Banco Raso  
CEP 45.607-320 - Itabuna-BA  
Tel.: (73) 3211-5364 / 3211-5436

Uma homenagem da

**7 ANOS  
INFORMANDO  
DE FORMA IMPARCIAL.  
PARABÉNS!**

**ALMACARG**  
Academia Maçônica de Letras Ciências e Artes da Região Grapiúna  
ao JORNAL DIREITOS

Rua Moura Teixeira, nº 10, 1º Andar - Centro, Itabuna - Bahia - CEP 45.600-085

**AR AUTO & CIA**  
AR CONDICIONADO AUTOMOTIVO

Fone: 73.3613-0808  
**PEÇAS E SERVIÇOS**  
Email: arautoecia@hotmail.com

Rua do Mensageiro, 31-A, Centro Comercial.  
Ao lado do SAF. Itabuna - Bahia.

VW, GM, Ford, HONDA, FIAT, TOYOTA



## PONTO DE VISTA

Por Tales Almeida Andrade\*

### Cultura é Memória

Baseado nos estudos do semiótico russo Yuri Lotman e no título do presente escrito, nos cabe dizer que a cultura é estabelecida e difundida na sociedade através do tripé cultura, história e comunicação. Lotman diz que somente aquilo que foi traduzido num sistema de signos pode vir a ser patrimônio da memória.

A afirmação acima nos faz entender que cada monumento, música e linguagem fazem parte da cultura e são considerados Guardiões da memória social em que estamos inseridos, sendo que a própria sociedade define e filtra através dos indivíduos que nela habitam, exercendo seu poder de seleção, ou seja, o que será passado para a próxima geração e o que vai cair no esquecimento. Em razão de uma profunda sintonia cultural ou objetiva, essa mesma sociedade pode ser segmentada e assumir várias formas hierárquicas ou de simbiose do sistema autônomo, ou seja, ela pode seguir de forma linear ou sofrer mutações

dependendo da região ou posições sociais.

Estas teorias e afirmações de Lotman contribuíram para a língua portuguesa, mostrando o caráter heterogeneo, reflexo da diversidade cultural da sociedade. De tal modo, que a presença do latim, do tupi guarani, dialetos africanos, Portugueses lusitanos compõem a essência do idioma oficial no Brasil.

Diante do exposto, é possível afirmar que a cultura é a grande garantidora da memória, pois, com a dinâmica social, bem como, a necessidade de conservação e codificação das informações, fomenta-se uma memória coletiva vida. Nessa diapasão, segundo Ernesto Ché Guevara: "Um povo que não conhece a sua história está condenado a repeti-la".

Por **Tales Almeida Andrade**.  
Presidente Adjunto da Comissão de Filantropia da Ordem Demolay em Itabuna - Bahia.  
E-mail: talesfutebolarte@hotmail.com

### Alma gêmea

Por ambição, ousaram desafiar os deuses quando tentaram escalar o Olimpo. Os deuses reuniram-se, então, no conselho celeste, para deliberar sobre a sanção a ser imposta àqueles seres que pretendiam destronar a Zeus. Discutiram em extermíná-los. Mas, como fazê-lo sem que fosse em forma de sacrifício, homenagem ou adoração aos próprios deuses? Por outro lado, a insolência era intolerável. Aconselhado por Têmis, Zeus decidiu que os andróginos seriam divididos ao meio, separados.

Os andróginos eram criaturas redondas, suas costas e seus lados formavam um círculo que lhes dava fantástica mobilidade; possuíam quatro mãos, quatro pés e uma cabeça com duas faces exatamente iguais, cada uma olhando em uma direção, pousada num só pescoço, sendo que um lado era masculino e outro feminino, reunidos em um só ser, o homem e a mulher. Bastavam a si mesmos. Eram alegres e felizes. E a alegria era contagiante.

Separados, espalharam-se pelo mundo. De sorte que, cada metade passou a viver à procura da outra metade; quando se encontravam, voltavam a ser uma só pessoa. Daí, falar-se em cara-metade, em alma gêmea.

Quem neste mundo não procura ou não procurou por sua alma gêmea? E quantos já a encontraram? E quantos vivem nessa incessante busca?

Eu encontrei a minha! E foi nesse exato momento que nasci.



## CRÔNICA

Por Antônio Carlos de Souza Higyno\*

Casávamos todos os dias. Em todos os dias havia luar e eu via nos olhos dela, todos os dias, o amor que Deus guardou p'ra mim. Eu via no sorriso dela, o amor que Deus guardou p'ra mim. Eu não podia viver sem ela e ela sem mim não viveria. Éramos um só ser, uma só alma. Nossa felicidade era contagiante.

A nossa felicidade, o nosso amor e a nossa alegria incomodavam aos invejosos. Essa inveja, esse sentido mórbido, alimentado por calúnias, difamações e disse-me-disse, levaram o infortúnio a se abater sobre o nosso lar. Estávamos frágeis. Entre palavras tristes, chorava eu e chorava ela. Nos separamos. Ela foi numa direção e eu outro rumo segui. Eu não conseguia viver sem o amor dela. Sem ela, vivia por viver.

Certo dia nos reencontramos. Olhando nos olhos dela e ela olhando nos meus, sentimos que o nosso amor não havia se perdido. E foi aquele abraço carinhoso, aquele cheiro cheiroso, aquele beijo gostoso e a percepção de ser o mundo tão pequeno para o nosso grande amor.

Amo você!

Nota da Redação: Na edição nº 84 (dezembro/2015) por um erro da redação a Crônica saiu trocada. Eis a correta.

Por **Antônio Carlos de Souza Higyno**.  
Juiz de Direito titular da 5ª Vara Cível da Comarca de Itabuna - Bahia.  
Email: hyginoantonio@bol.com.br

# NOS ÚLTIMOS SETE ANOS VIROU ROTINA

Um cafezinho acompanhado de uma excelente leitura  
**PARABÉNS, JORNAL DIREITOS.**



JOSEVIANDRO NASCIMENTO  
Presidente

Academia de Letras de Ilhéus  
*Patriae Litteras Colendo Serviam*  
*Servir à Patria Cultuando as Letras*



www.academiadeletrasdeilheus.blogspot.com.br

Esta marca vai estar em toda parte e na sua vida também.

#### ASSESSORIAS

Imobiliária  
Contábil  
Jurídica  
Administrativa

#### SERVIÇOS

Recebimento de contas  
Documentação  
Cartório



#### INFORMÁTICA

Manutenção  
Vendas

Incorporação e Vendas



Rua Almirante Barroso, 95-A,  
Centro  
Itabuna-BA  
(73) 3211-0332

O **Jornal Direitos** vem nos presenteando a cada edição nos últimos **SETE** anos. Esse periódico faz aniversário e nós, anunciantes e leitores é quem ganhamos o presente com mais essa belíssima edição de aniversário.

**PARABÉNS!!!**

UMA HOMENAGEM



**Conrado Advocacia**  
Previdenciário e Trabalhista

☎ 3617-3927 / 98859-0794

✉ conrado\_advocacia@hotmail.com

📍 Tv. São José, 14 S. Caetano Itabuna/BA



Dr. Bruno Gomes Conrado  
Dr. Marcos Antônio Gomes Conrado  
Dr. Marcos Antônio Conrado Moreira

www.cidadelle.com.br

# PRONTO PARA SURPREENDER

CONHEÇA O CIDADELLE HOUSE. ÚNICO EM CADA DETALHE.



Piscina

SPA

Piscina Coberta

Cinema

Lago

Guarita

**LOTES RESIDENCIAIS A PARTIR DE 405M<sup>2</sup>**

FINANCIAMENTO EM ATÉ **60X** DIRETO COM A CONSTRUTORA, SEM BUROCRACIA.

(73) **99999.5501**



COORDENAÇÃO DE VENDAS:  
**nucleo**  
SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

**Cidadelle**  
House

VISITE STAND: RODOVIA ILHÉUS/ITABUNA, KM 24. PRÓXIMO AO ATACADÃO.

Fotos reais do empreendimento feitas em Novembro de 2015. As condições de comercialização de cada unidade constam nos contratos a serem firmados com seus adquirentes. Para compra de lotes de 405 m<sup>2</sup>, o valor total a vista é de: R\$ 230.186,00 (duzentos e trinta mil, cento e oitenta e seis reais). O valor a prazo é de R\$ 287.247,82 (duzentos e oitenta e sete mil, duzentos e quarenta e sete reais e oitenta e dois centavos), sendo: sinal no ato da compra de R\$ 23.018,60 (vinte e três mil, dezoito reais e sessenta centavos), mais três parcelas fixas de R\$ 16.076,40 (Dezesseis mil e setenta e seis reais e quarenta centavos), com vencimento para 30/60/90 dias, respectivamente após o ato da compra. Mensais: 60 parcelas mensais de R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais), mais correção mensal pelo IGP-M (FGV); Intermediárias: 5 parcelas anuais de R\$ 14.400,00 (Quatorze mil e quatrocentos reais), mais correção mensal pelo IGP-M (FGV). Nos valores das parcelas mensais e intermediárias acima já estão inseridos juros remuneratórios de 1% ao mês. Lote de Referência: lote 05, rua A, com 405 m<sup>2</sup>. O financiamento somente será liberado mediante análise e aprovação de crédito. Os valores e formas de pagamento mencionados acima são válidos de 10 de dezembro de 2015 a 28 de fevereiro de 2016 e podem ser alterados sem aviso prévio. Responsável Técnico: Sérgio Mota - CREA-BA nº 24.165; Projeto Arquitetônico - Flávio Régis - CREA nº: 32.727 - D. O Empreendimento Cidadelle House está pronto, conforme Carta de Habite-se nº. 159/15, expedida pela Prefeitura Municipal de Ilhéus, através da Secretaria de Meio-Ambiente e Urbanismo, em 20 de abril de 2015, nos autos do processo administrativo nº 5089-12. Vendas: Núcleo Soluções Imobiliárias CRECI PJ 1712.